

ORDENANÇA ESPECIAL REGULADORA DE LA NETEJA I MANTENIMENT DE PARCEL·LES AGRÍCOLES

CAPITOL I *Disposicions Generals*

Article 1.

La present Ordenança es dicta en virtut de les facultats concedides per l'article 42 de la Llei del Sòl, de 9 d'abril de 1976, en relació amb el preceptuat en els articles 181 del mateix cos legal i 10 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1978.

Article 2.

Per estar referida a aspectes de salubritat, seguretat, neteja i manteniment, aquesta Ordenança té la naturalesa d'Ordenança de Policia Rural, no lligada a unes directrius de planejament concret, podent subsistir amb vida pròpia al marge dels plans.

Article 3.

Als efectes d'aquesta Ordenança tindran la consideració de parcel·les les superfícies de sòl no urbanitzables aptes per al cultiu.

CAPITOL II *De la neteja de parcel·les*

Article 4.

El regidor d'Agricultura o el personal de Serveis Municipals exercirà la inspecció de les parcel·les del seu terme municipal per comprovar el compliment de les condicions exigibles, per a la qual podrà informar-se i assessorar-se pel Consell Local Agrari.

Article 5.

Queda prohibit tirar o dipositar escombraries o residus sòlids en parcel·les i espais lliures de propietat pública o privada.

Article 6.

1. Els propietaris de parcel·les hauran de mantenir-les en condicions de salubritat, seguretat, neteja i manteniment quedant prohibit mantenir en ells escombraries o residus sòlids urbans.
2. Quan pertanyi a una persona el domini directe d'una parcel·la i a altra el domini útil, l'obligació recaurà sobre la que tinga el domini útil.

Article 7.

1. L'Alcalde, d'ofici o a instància de qualsevol interessat, previ informe dels serveis tècnics i audiència del titular responsable, dictarà resolució senyalant les deficiències existents en la parcel·la, ordenant les mesures necessàries per subsanar-les i fixant un termini per la seva execució.
2. Transcorregut el termini concedit sense haver executat les mesures necessàries, l'Alcalde ordenarà la incoació de l'expedient sancionador, tramitant-se d'acord amb la Llei 30/92 i 4/99, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, amb imposició de multa que serà del 10 al 20 per 100 de la vàlua de les obres i treballs necessaris per superar les deficiències. En la resolució, a més, es requerirà al propietari o al seu administrador perquè procedeixca a l'execució de l'ordre efectuada que, de no complir-la, es durà a cap per l'Ajuntament amb càrrec a l'obligat, a través del procediment d'execució subsidiària previst en la Llei 30/92 i 4/99, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

CAPITOL III De la neteja de parcel·les

Article 8.

Els propietaris de parcel·les hauran de mantenir-les netes de plantes i espècies vegetals perjudicials que puguen afectar a les finques confrontants.

Article 9.

Els propietaris de parcel·les abandonades hauran de talar els arbres, dos anys després de ser abandonats per al cultiu, deixant la parcel·la neta de restes i residus vegetals.

Article 10.

L'eliminació de restes mitjançant crema estarà subjecta a l'autorització municipal.

Article 11.

1. L'Alcalde, d'ofici o a instància de qualsevol interessat, ordenarà l'execució de les labors necessàries, indicant en la resolució els requisits i termini d'execució, previ informe dels Serveis Tècnics i escoltat el propietari.
2. L'ordre d'execució suposa la concessió de la llicència per realitzar l'activitat ordenada.
3. Transcorregut el termini concedit sense haver executat les obres, es procedirà, d'acord a allò previst en l'article 8 d'aquesta Ordenança.

CAPITOL IV Recursos

Article 12.

Contra les resolucions de l'Alcaldia, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu d'Alacant.

Disposició final

La present Ordenança que consta de 12 articles i una disposició final, entrarà en vigència quan siga aprovada definitivament per l'Ajuntament i publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província, transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. (Publicada al BOP el 25 de gener de l'any 2005).

PUBLICACIÓ AL BOP / ENTRADA EN VIGOR
25/01/2005
MODIFICACIONS