



Ajuntament de Pedreguer

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ 28 DE GENER DE 2025 (exp. PLN/2024/12)

A l'Ajuntament de Pedreguer, el dia vint-i-huit de gener de dos mil vint-i-cinc, sent les vint hores i cinc minuts (20:05h), sota la Presidència del Sr. alcalde, es reuneixen, a la Sala de Plens de l'Ajuntament, els Srs. regidors i les Sres. regidores indicats/ades a continuació, els/les quals integren la totalitat de la Corporació, per a la celebració de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament.

	PRESIDENT
1	SERGI FERRÚS PERIS (COMPR.)
	REGIDORS/ES
2	NOELIA MIRALLES GILABERT (COMPR.)
3	FERRAN LLORET MORELL (COMPR.)
4	JOSÉ VICENTE CABRERA PUIGCERVER (COMPR.)
5	NOELIA GARCIA LÓPEZ (COMPR.)
6	BERNAT TOMÁS NOGUERA (COMPR.)
7	JUAN GAYÁ DÍAZ (PP)
8	MERCEDES JUÁREZ DOMINGO (PP)
9	MARIA NIEVES ALBEROLA ORTEGA (PP)
10	TERESA M. FORNÉS COSTA (PP)
11	CELIA MAS PUCHOL (PSOE)
12	ANDREA CABRERA FORNÉS (PSOE)
13	MARIAN COSTA COSTA (PSOE)
	SECRETARI
	MATIAS M. GOMIS MARTÍNEZ

Existint quòrum suficient, el Sr. president obri la sessió, i es procedeix a l'estudi dels següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (28-11-2024).

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior de data 28-11-2024, distribuïda junt amb la convocatòria. No havent-se realitzat observacions, és aprovada per UNANIMITAT dels/les tretze membres assistents.

Vídeo: punt 1

Audio: punt 1



2. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA I REGIDORIES DELEGADES.

En la present sessió es dóna compte de les resolucions aprovades, de la 965 a la 1084 de 2024 i de la 1 a la 56 de 2025.





Ajuntament de Pedreguer

Els/les membres assistents es donen per assabentats/ades.

3. EXP. 1580/2024 PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL MUNICIPAL PER A L'EXERCICI 2025.

Vista la següent proposta i vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de gener de 2025, amb els vots a favor de Compromís, els vots en contra de PSOE, i l'abstenció de PP:

"Amb data 15 de gener de 2025 i a la vista del projecte de pressupost municipal, del projecte de pressupost dels organismes autònoms, i de les previsions de despeses i ingressos de les societats mercantils dependents d'aquesta Entitat, l'Alcaldia va formar el pressupost general de l'exercici 2025 i va incoar l'expedient per a l'aprovació d'aquest.

Amb data 15 de gener de 2025, es va emetre informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Amb data 15 de gener de 2025, es va emetre informe de control permanent previ de l'aprovació del pressupost i informe de control permanent previ del càlcul de l'estabilitat i la sostenibilitat financera.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 169, 170, 172 i 177 del Text Refondre de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 34 a 38 del Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, desenvolupat pel Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.
- L'article 3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- L'article 16.2 del Reglament de Desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seua Aplicació a les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre
- El Reglament (UE) Núm. 549/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC-10).
- L'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals.
- L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- L'article 28.j) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 4.1.b).2n. del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter





Ajuntament de Pedreguer

nacional.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació, sobre la base de l'informe jurídic obrant en l'expedient, es considera que l'expedient s'adequa a la legislació aplicable, procedint la seua aprovació inicial pel Ple, conforme a allò que s'ha fixat en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; i a aquests efectes per esta Secretaria, s'emet aquest,

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar inicialment el Pressupost General d'aquesta Entitat, per a l'exercici econòmic 2025, juntament amb les seues Bases d'Execució integrat per:

- El pressupost de la pròpia entitat.
- El pressupost dels organismes autònoms Escola Infantil La Glorieta.
- Els estats de previsió de despeses i ingressos de la societat mercantil el capital social de la qual pertany íntegrament a l'entitat local, SOM Pedreguer.

SEGON. Exposar al públic el Pressupost General aprovat, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el tauler d'anuncis de l'entitat, a l'efecte de presentació de reclamacions per les persones interessades

TERCER. Considerar elevats a definitius aquests Acords en el cas de què no es presente cap reclamació.

QUART. Remetre còpia a l'Administració de l'Estat, així com, a l'òrgan de Govern de la Generalitat Valenciana."

Presentada per l'alcalde una esmena parcial, a proposta del grup municipal socialista, en el següent sentit:

Increment en el capítol 2 del pressupost de despeses de l'aplicació de «reparació i conservació parcs i jardins» en 30.000 euros, amb un increment pel mateix import del préstec del capítol 9 del pressupost d'ingressos.

Es procedeix a la votació de l'esmena, sent APROVADA per MAJORIA ABSOLUTA, amb 9 vots a favor (Compromís, PSOE), 0 vots en contra i 4 abstencions (PP).

Vídeo: [punt 3](#)

Àudio: [punt 3](#)



Produïdes les intervencions dels/les portaveus dels tres grups municipals, se sotmet a votació l'anterior proposta amb l'esmena acordada, sent APROVADA per MAJORIA ABSOLUTA, amb 9 vots a favor (Compromís, PSOE), 4 vots en contra (PP) i 0 abstencions.

4. EXP. 2623/2024 PROPOSTA DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 9/2024 (DESEMBRE).

Vista la següent proposta i vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de gener de 2025, amb els vots a favor de Compromís, i les abstencions de PP i





Ajuntament de Pedreguer

PSOE:

"Considerant l'existència d'obligacions econòmiques pendents de pagament i imputació pressupostària imputables a l'exercici 2024, l'import de les quals ascendeix a 35.020,00 euros.

Considerant que ha quedat acreditat que les obligacions econòmiques pendents es consideren indegudament adquirides per concórrer algun dels supòsits que arrecplega el Tribunal de Comptes en la seua classificació d'obligacions indegudament adquirides.

Considerant els informes de fiscalització amb objecció suspensiva, emesos per l'òrgan de control intern local en data 16 de gener de 2025.

Considerant les prestacions realitzades i el defecte o el vici observat del qual emmalalteix l'acte administratiu objecte d'aquest expedient pot emmarcar-se en l'article 37 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic que **prohibeix expressament la contractació verbal**, excepte en casos d'emergència, en relació amb l'article 47.1 e) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, que **preveu com a causa de nul·litat els actes dictats prescindint total i absolutament del procediment legalment establert** o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat dels òrgans col·legiats. A més a més, qualsevol despesa sense consignació pressupostària és nul de ple dret (art. 39.2 de la LCSP 9/2017).

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Provisió d'Alcaldia	16/01/2025
Informe de Secretaria	16/01/2025
Informe d'Intervenció	16/01/2025
Informe-proposta de Secretaria	16/01/2025

Realitzada la tramitació legalment establida, en virtut de la competència atorgada al Ple en aplicació de l'article 60 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar, a la vista dels informes emesos anteriorment, **la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les prestacions** referides, pertanyents a l'exercici 2024, i la liquidació de les quals ascendeix a la quantitat de **35.020,00 euros**, per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que açò podria ocasionar per a les persones administrades i per al tercer que actua de bona fe, segons el següent detall:

Obligacions econòmiques imputables a l'exercici 2024:

	Contractista	Concepte	Pda. Pressupostà.	Import €
--	--------------	----------	----------------------	----------





Ajuntament de Pedreguer

1.	RECOGIDA ECOLOGICA JADE, SL B53227765	Serveis de recollida i gestió de residus verd poda, mes Novembre	1623/227.04	1.830,84 €
2.	RECOGIDA ECOLOGICA JADE, SL B53227765	Serveis de recollida i gestió de voluminosos, mes Novembre	1623/227.04	11.025,58 €
3.	ASSOCIACIÓ ANIMALISTA ELS POETS G54780218	Manteniment colònies felines Novembre	163/227.06	1.175,00€
4.	ASSOCIACIÓ ANIMALISTA ELS POETS G54780218	Manteniment d'animals, mes de Novembre	163/227.06	3.117,82 €
5.	THYCMA, SL B03365426	Maquinaria hidràulica i recanvis - obra publica	920/213.01	2.187,17€
6.	ASOCIACION CULTURAL Y DEPORTIVA MARINA ALTA G03374170	Arbitratges i Fitxes	341/226.09	1.266,00€
7.	LAST DAY OCIO ALTERNATIVO SL B54205810	Escape room	337/226.09	3.509,00 €
8.	RECOGIDA ECOLOGICA JADE, SL B53227765	Serveis de recollida i gestió de residus verd poda, mes Setembre	1623/227.04	2.083,84€
9.	RECOGIDA ECOLOGICA JADE, SL B53227765	Serveis de recollida i gestió de residus verd poda, mes Desembre	1623/227.04	1.197,90€
10.	RECOGIDA ECOLOGICA JADE, SL B53227765	Serveis de recollida i gestió de residus voluminosos, mes Desembre	1623/227.04	6.013,92€
11.	LIMPIEZA DE PALMERAS Y MANTENIMIENTO DE JARDINES ANTONIO	Manteniment dels arbres, roses, tarongers i pàrquing	231/212.02	1.612,93€





Ajuntament de Pedreguer

	FORNÉS SALVÁ 76081145-C			
			TOTAL	35.020,00 €

SEGON. Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits 9/2024, corresponent a l'exercici 2024.

TERCER. Aplicar, al Pressupost de l'exercici 2024, els corresponents crèdits amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Aplicació		Descripció	Import €
Progr.	Econòmica		
1623	227.04	Tractament i transport de RSU	22.152,08€
163	227.06	Servei recollida d'animals	4.292,82€
920	213.01	Reparació y conservació maquinaria i instal·lacions	2.187,17€
341	226.09	Escoles esportives municipals	1.266,00€
337	226.09	Despeses programació juvenil	3.509,00€
231	212,02	Reparació Conservació Casa Campell	1.612,93€
		TOTAL	35.020,00€

"

Vídeo: punt 4

Àudio: punt 4



Sense produir-se cap intervenció, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent APROVADA per MAJORIA, amb 6 vots a favor (Compromís), 0 vots en contra i 7 abstencions (PP, PSOE).

5. EXP. 98/2025 PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL PER A L'ABOLICIÓ DE LA PROSTITUCIÓ.

Vista la següent proposta i vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de gener de 2025, amb els vots a favor de Compromís i PSOE, i l'abstenció de PP:

"APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL PER A L'ABOLICIÓ DE LA PROSTITUCIÓ

Examinat l'expedient iniciat d'ofici per a dur a terme l'aprovació de l'Ordenança municipal per a l'abolició de la prostitució, a fi d'establir una sèrie de mesures de caràcter jurídic, així com recursos psicosocials, per defensar i protegir les dones víctimes de prostitució i d'explotació sexual, i per garantir la convivència a l'espai públic de manera que tota la ciutadania pugui exercir lliurement els seus drets.

Vist l'informe de Secretaria, emès en data 14 de gener de 2025, sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació de l'Ordenança.

Vista la consulta pública realitzada en la web municipal sobre el projecte d'Ordenança durant





Ajuntament de Pedreguer

un període de 10 dies hàbils.

Realitzada la tramitació legalment establida i vista la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar provisionalment l'Ordenança municipal per a l'abolició de la prostitució, amb el text que s'adjunta com annex a aquesta proposta.

SEGON. Sotmetre l'Ordenança proposada a informació pública en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Pedreguer (<https://pedreguer.sedelectronica.es>) i en el *Butlletí Oficial de la Província* d'Alacant durant trenta dies, dins dels quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

TERCER. Determinar que, finalitzat el termini d'informació pública, s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca, resolent les al·legacions presentades i aprovant la redacció definitiva de l'Ordenança.

En cas que no s'hagueren presentat al·legacions, l'acord provisional s'entendrà definitiu, sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

L'acord d'aprovació definitiva i el text íntegre de l'Ordenança municipal per a l'abolició de la prostitució es publicaran en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en la seu electrònica (<https://pedreguer.sedelectronica.es>) i en el *Butlletí Oficial de la Província* d'Alacant.

[...]

ANNEX

ORDENANÇA MUNICIPAL PER A L'ABOLICIÓ DE LA PROSTITUCIÓ

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I. Finalitat i àmbit d'aplicació de l'Ordenança.

Article 1. Finalitat de l'Ordenança.

Article 2. Àmbit objectiu d'aplicació.

Article 3. Àmbit subjectiu aplicable.

CAPÍTOL II. Principis rectors.





Ajuntament de Pedreguer

Article 4. Defensa i protecció dels drets de les dones en situació de prostitució.

Article 5. Igualtat i no discriminació.

Article 6. Col·laboració i coordinació.

TÍTOL II

INFRACCIONS I RÈGIM SANCIONADOR

CAPÍTOL I. Tipificació d'infraccions.

Article 7. Fonaments de la regulació del règim sancionador.

Article 8. Concepte i classificació de les infraccions.

Article 9. Infraccions lleus.

Article 10. Infraccions greus.

Article 11. Infraccions molt greus.

Article 12. Infraccions comeses per menors.

Article 13. Prescripció de les infraccions.

CAPÍTOL II. Règim sancionador.

Article 14. Sancions.

Article 15. Graduació de les sancions.

Article 16. Persones responsables.

Article 17. Prescripció de les sancions.

Article 18. Òrgan competent per sancionar.

Article 19. Elements probatoris d'agents de l'autoritat.

Article 20. Col·laboració ciutadana.

TÍTOL III

ACCIÓ INTEGRAL PER A DONES EN SITUACIÓ DE PROSTITUCIÓ.





Ajuntament de Pedreguer

Article 21. Pla municipal de treball per a dones en situació de prostitució.

Article 22. Coordinació i cooperació entre municipis i entitats supramunicipals.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA. Règim supletori.

SEGONA. Entrada en vigor i publicació de l'Ordenança.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

I

La finalitat d'aquesta ordenança és promoure, dins l'àmbit de les competències municipals, l'erradicació de la prostitució i altres formes d'explotació sexual al municipi de Pedreguer, amb l'objectiu de protegir els drets de les víctimes del sistema prostitucional. Aquesta Ordenança articula una sèrie de mesures de caràcter jurídic, així com recursos psicosocials, per defensar i protegir les dones víctimes de prostitució i d'explotació sexual, i per garantir la convivència a l'espai públic de manera que tota la ciutadania pugui exercir lliurement els seus drets.

En aquesta línia, l'Ordenança, partint de la defensa dels drets humans i dels drets de les dones, vol erradicar la prostitució i l'explotació sexual. Per això, considera víctimes totes les dones en situació de prostitució, sanciona la demanda com a causa principal de l'existència de la prostitució i proposa mesures que van més enllà de l'àmbit sancionador, en incorporar un enfocament integral i inclou que garantisca la defensa i la protecció de totes les dones en situació de prostitució.

L'àmbit d'aplicació territorial és determinat pel títol competencial que habilita l'Ajuntament per regular aquesta matèria: **els espais públics com a llocs de convivència ciutadana en ple gaudiment de drets i llibertats**. Aquesta ordenança estableix una sèrie de normes de conducta a l'espai públic i sanciona aquelles conductes que afavoreixen la demanda i el consum de prostitució, perpetuant una pràctica sexista, greument discriminatòria i impròpia d'una societat democràtica.

II

Aquesta ordenança es fonamenta en disposicions regulades en el dret internacional, estatal i autonòmic. A nivell internacional, se sustenta en els compromisos assumits per





Ajuntament de Pedreguer

l'Estat espanyol com a conseqüència de la ratificació del *Conveni per a la repressió del tràfic de persones amb fins d'explotació sexual de 2 de desembre de 1949 (Conveni de Lake Success)*; i la *Convenció de les Nacions Unides contra la Delinqüència Organitzada Transnacional de 15 de novembre de 2000*, i Protocols que la desenvolupen, especialment el *Protocol de Palerm*, tots d'aplicació directa a Espanya.

A l'hora, també són d'aplicació directa el *Conveni del Consell d'Europa sobre la lluita contra el Tracta d'Éssers Humans de 16 de maig de 2005 (Conveni de Varsòvia)* i sobre *prevenció i lluita contra la violència contra les dones i la violència domèstica d'11 de maig del 2011 (Conveni d'Istanbul)*.

En l'àmbit estatal l'ordenança se sustenta a la pròpia Constitució Espanyola, especialment als seus articles 9.2, 14 i 15; en els termes que s'han desenvolupat per la *Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes*; a la *Llei orgànica 1/2004, de 28 de desembre, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere*; a l'*Estatut de la víctima del delict*e (Llei 4/2015, del 27 d'abril); i al Reglament que el desenvolupa (Reial Decret 1109/2015, d'11 de desembre).

A la Comunitat Valenciana és aplicable el que estableix la *Llei 7/2012, de 23 de novembre, integral contra la violència sobre la dona a l'àmbit de la Comunitat Valenciana*.

Dins aquest marc normatiu, els articles 139 a 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, juntament amb l'article 25 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, constitueixen l'habilitació competencial de l'Ajuntament per dictar una ordenança per a l'ordenació adequada de les relacions de convivència ciutadana i de l'ús dels seus serveis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics; tipificar infraccions i imposar sancions per l'incompliment de deures, prohibicions i limitacions que regula.

Així mateix, l'habilitació competencial es complementa amb el que estableix l'article 25.2 paràgraf o) de la mateixa Llei, que atribueix als municipis la competència sobre les "*actuacions en la promoció de la igualtat entre homes i dones, així com contra la violència de gènere*".

Finalment, la competència per vetllar sobre el compliment de la present norma es fonamenta en la Llei orgànica 2/1986, de 13 de març, de forces i cossos de seguretat en l'article 1.3, que estableix que "*les Corporacions Locals participaran en el manteniment de la seguretat pública en els termes establerts a la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i en el marc d'aquesta Llei*", juntament amb l'article 53 de la mateixa, que disposa que els Cossos de Policia Local hauran d'exercir les funcions de Policia Administrativa "*quant a les Ordenances, Bans i altres disposicions municipals dins l'àmbit de la seua competència*."

III

Aquesta ordenança s'estructura en tres títols, una disposició derogatòria i dues disposicions finals.

El títol I regula la finalitat i l'àmbit d'aplicació de l'ordenança, així com els seus principis rectors.





Ajuntament de Pedreguer

Les infraccions es recullen al títol II, que també regula el règim sancionador.

Per la seua banda, el títol III preveu l'aprovació d'un pla municipal d'acció integral per a dones en situació de prostitució.

Finalment, es preveu una disposició derogatòria i disposicions finals relatives a l'entrada en vigor i règim supletori.

TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I. Finalitat i àmbit d'aplicació de l'Ordenança.

Article 1. Finalitat de l'Ordenança.

Aquesta ordenança té com a finalitat promoure l'erradicació de la prostitució i altres formes d'explotació sexual al municipi de Pedreguer i protegir els drets de les dones víctimes del sistema prostitucional.

Per això, articula una sèrie de mesures encaminades a la defensa i protecció de les dones en situació de prostitució des d'un punt de vista jurídic, psicològic i social, i a garantir la convivència a l'espai públic en condicions d'igualtat, on tota la ciutadania puga exercir lliurement els seus drets. També identifica les conductes susceptibles d'infracció administrativa i estableix les sancions corresponents.

Article 2. Àmbit objectiu d'aplicació.

L'àmbit objectiu d'aplicació de la present Ordenança comprèn el terme municipal de Pedreguer, incloent-hi els espais públics, construccions i elements següents:

- Les vies públiques de tota índole situades al terme municipal, així com el mobiliari urbà en la seua totalitat, incloent-hi els objectes i peces del mobiliari esmentat, els equipaments i les construccions i instal·lacions que se n'ubiquen o en formen part.
- Els béns i instal·lacions de titularitat de totes les Administracions Públiques, entitats públiques o privades, que formen part del mobiliari urbà del municipi quan estiguen destinats a l'ús públic o constitueixen equipaments, instal·lacions o elements d'un servei públic i altres béns de la mateixa o semblant naturalesa.
- Els edificis públics, centres educatius i culturals, piscines, zones esportives i qualssevol altres construccions municipals de naturalesa anàloga que siguen destinades a un ús o a un servei públic.
- Els ornaments naturals o artificials que formen part del paisatge urbà del municipi, com ara arbres, jardineres, plantes i altres, i es troben o siguen visibles des de la via pública o espai públic.





Ajuntament de Pedreguer

- Les instal·lacions provisionals col·locades a la via pública per a esdeveniments, com ara mercats itinerants, concerts, exposicions culturals, fires, festivitats i altres esdeveniments de naturalesa semblant.
- Les façanes dels edificis públics o privats, així com els porxos i els portals que hi donen accés; aparadors, patis, solars i jardins de tota mena, sempre que siguin visibles des de la via pública o hi recaiguen, per formar part del paisatge urbà del municipi.
- Els vehicles que es troben estacionats a les instal·lacions de qualsevol espai públic municipal, així com a la via pública.
- Qualsevol altre lloc o element comprés dins l'espai públic del terme municipal.

Article 3. Àmbit subjectiu aplicable.

- Aquesta Ordenança és aplicable a les persones que es troben al terme municipal de Pedreguer, independentment de la seua situació jurídica administrativa i estiguen o no empadronades al municipi.
- També és aplicable a les conductes realitzades per menors d'edat d'entre 14 i 18 anys, en els termes i conseqüències previstes en la pròpia Ordenança i a la resta de l'ordenament jurídic.
- L'ordenança no serà d'aplicació a les conductes realitzades per persones en les que hi concórrega alguna causa d'inimputabilitat, quan siguin incapaces de comprendre el significat del fet que realitza, ni les seves conseqüències.
- En el cas que els autors dels fets segueixen persones als que és refereixen els punts 2) i 3) del present article, la responsabilitat jurídica pels danys produïts és regirà pel disposat a l'article 1903 del Codi Civil, sense perjudici de l'establert a l'article 28 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic.

CAPÍTOL II. Principis rectors.

Article 4. Defensa i protecció dels drets de les dones en situació de prostitució.

S'han de realitzar les actuacions necessàries que possibiliten la garantia dels drets i les llibertats de les dones víctimes de prostitució i d'explotació sexual, i la salvaguarda de la seua dignitat, integritat física i moral i la seua llibertat sexual.

Els serveis municipals han de facilitar a les dones víctimes de prostitució i explotació sexual, tots els tràmits administratius necessaris que els reconega i garantisca el dret i accés als recursos socials, sanitaris, formatius, laborals, així com qualsevol altre que li siga útil.

Article 5. Igualtat i no discriminació.

Cal promoure la igualtat i la no discriminació per raó de sexe; i impulsar l'erradicació dels





Ajuntament de Pedreguer

rols i els estereotips construïts socialment en funció de la diferència entre dones i homes.

Article 6. Col·laboració i coordinació.

A fi d'optimitzar els recursos i ús racional d'aquests, i amb l'objectiu de no revictimitzar a les dones víctimes de prostitució i explotació sexual, l'Ajuntament de Pedreguer es coordinarà i col·laborarà amb altres administracions públiques, institucions, entitats, associacions i col·lectius.

TÍTOL II

INFRACCIONS I RÈGIM SANCIONADOR

CAPÍTOL I. Tipificació d'infraccions.

Article 7. Fonaments de la regulació del règim sancionador.

Les conductes tipificades com a infracció en aquesta Ordenança es consideren atemptats contra la dignitat i els drets fonamentals de les dones, xiquetes i xiquets, víctimes de prostitució i explotació sexual.

Es persegueixen erradicar l'explotació sexual de dones, xiquetes i xiquets. Per a això, l'efectivitat de les mesures previstes en la present Ordenança requereix la delimitació de conductes expressament prohibides. En conseqüència:

1. Es prohibeix oferir, sol·licitar, negociar i/o acceptar, directament o indirectament, serveis sexuals retribuïts, així com realitzar qualsevol activitat de caràcter sexual en l'espai públic a canvi de retribució, en diners o en espècie, o qualsevol altra contraprestació.
2. Es prohibeix col·laborar amb els demandants de serveis sexuals amb accions com facilitar, vigilar i alertar sobre la presència dels/les agents de l'autoritat; així com afavorir o promoure el consum de prostitució o altres formes d'explotació sexual, el mercat de la prostitució i/o el turisme sexual.
3. Queda prohibida la promoció i la realització de qualsevol activitat de caràcter sexual, en els referits espais, construccions i elements de Pedreguer, mitjançant retribució per aquesta. A aquest efecte es considerarà demanda o acceptació la proposició per al seu propi gaudi o el de tercera persona de la realització de qualsevol activitat de caràcter sexual a canvi d'un pagament en diners o en espècie, o qualsevol altra contraprestació.
4. Es prohibeix la col·locació, repartiment, divulgació i/o difusió de publicitat que promoga, afavorisca o fomenti el consum de prostitució i l'explotació sexual de les persones, el mercat de prostitució i el turisme sexual. Queden igualment prohibides les conductes que puguin considerar-se com a afavoridores o que promoguen el consum de prostitució o altres formes d'explotació sexual, el mercat prostitucional i/o el turisme sexual, amb independència que siguin constitutives d'infracció penal conforme al nostre ordenament jurídic.

Article 8. Concepte i classificació de les infraccions.





Ajuntament de Pedreguer

1. Les accions tipificades en aquesta ordenança són constitutives d'infracció administrativa sense perjudici de les responsabilitats civils, penals o d'un altre ordre que se'n puguin derivar.
2. Es consideraran responsables les persones que executen materialment les accions infractores, així com aquelles que les afavorisquen o fomenten el consum i/o l'explotació. No obstant això, queden excloses dels efectes sancionadors les persones en situació de prostitució.
3. Les infraccions es classifiquen en tres categories: lleus, greus i molt greus.

Article 9. Infraccions lleus.

Es considerarà infracció lleu:

1. Col·locar, repartir, divulgar i/o difondre publicitat que promoga, afavorisca i fomenti el consum i/o el mercat de la prostitució, així com el turisme sexual, quan s'utilitze l'espai públic o els elements que l'integren i que constitueixen l'àmbit objectiu d'aplicació.
2. Es prohibeixen les conductes que puguin considerar-se com a afavoridores o que promoguen el consum de prostitució o altres formes d'explotació sexual, el mercat prostitucional i/o el turisme sexual, amb independència que siguen constitutives d'infracció penal conforme al nostre ordenament jurídic.

Es consideraran dins d'aquestes conductes d'afavoriment i promoció les consistents a aproximar als demandants de prostitució als llocs on es troben les persones en situació de prostitució i qualsevol altra conducta que servisca per a l'acostament entre totes dues parts.

Serán responsables de la realització d'aquesta conducta els qui executen materialment aquesta, a més dels que consten com a anunciants en el medi, format i/o suport que es tracte en cada cas.

En cap cas les conductes detallades en el present article podran estar referides a les persones en situació de prostitució, a efectes sancionadors.

Article 10. Infraccions greus.

Es consideraran infraccions greus:

1. Sol·licitar, negociar o acceptar directament o indirecta serveis sexuals retribuïts.

A aquests efectes, es considera sol·licitud o acceptació, la proposició per a gaudiment propi o per a un tercer de la realització de qualsevol activitat de caràcter sexual a canvi d'un pagament en diners o en espècie, o qualsevol altra contraprestació.





Ajuntament de Pedreguer

Es considera que ha existit pagament o retribució, quan conste l'intercanvi de diners i/o espècie, quan així es reconega per qui ha ofert el pagament, retribució o contraprestació, o quan concórreguen altres circumstàncies que, segons el parer de l'agent de la autoritat, posen de manifest que s'ha fet aquesta transacció.

2. Realitzar qualsevol activitat de caràcter sexual a l'espai públic a canvi de retribució, en diners o en espècie, o qualsevol altra contraprestació.

Es considera que ha existit pagament o retribució, quan conste l'intercanvi de diners i/o espècie, quan així es reconega per qui ha ofert el pagament, retribució o contraprestació, o quan concórreguen altres circumstàncies que, segons el parer de l'agent de la autoritat, posen de manifest que s'ha fet aquesta transacció.

3. Col·laborar amb els demandants de serveis sexuals amb accions com facilitar, vigilar i alertar sobre la presència dels agents de l'autoritat.
4. Afavorir o promoure el consum de prostitució o altres formes d'explotació sexual, el mercat de la prostitució i/o el turisme sexual.

A aquests efectes, es consideren conductes d'afavoriment i de promoció, la intermediació entre els demandants de serveis sexuals i les persones en situació de prostitució, així com qualssevol altres que faciliten el contacte entre ambdues parts.

5. La realització de serveis sexuals retribuïts en l'espai públic.
6. La promoció de serveis sexuals en suports publicitaris instal·lats en el terme municipal de Pedreguer.

Article 11. Infraccions molt greus.

Es consideren infraccions molt greus les descrites a l'article 10 quan es duguen a terme a:

1. Espais situats a menys de dos-cents metres de distància de centres docents o educatius o altres llocs amb afluència de públic infantil.
2. Llocs situats a menys de dos-cents metres d'espais destinats a la celebració de qualsevol acte públic de naturalesa cultural, festiva, lúdica i/o esportiva, amb afluència de públic.
3. Punts que impliquen una vulnerabilitat més gran per a les persones en situació de prostitució pel seu aïllament, escassetat d'enllumenat, proximitat a les vies de circulació de vehicles i espais que impedisquen o dificulten la fugida.

Article 12. Infraccions comeses per menors.

1. Aquesta ordenança és aplicable a les conductes realitzades per persones menors d'edat, amb edat compresa entre els 14 i 18 anys.
2. En tot cas, qualsevol denúncia o inici d'un expedient sancionador, així com la imposició d'una sanció a una persona menor d'edat, també serà notificada als seus





Ajuntament de Pedreguer

representants legals.

3. D'acord amb el que estableix la *Convenció de les Nacions Unides sobre els Drets dels Xiquets i les Xiquetes*, i la resta de normativa aplicable, totes les mesures sancionadores previstes en aquesta Ordenança que puguin afectar menors atendran principalment a l'interès superior d'aquests.
4. Quan les persones infractores siguen menors d'edat es poden substituir les sancions econòmiques per activitats de servei públic amb interès social i valor educatiu, a fi que la persona compregua la gravetat de la seua conducta i la recondueix-ca en el futur. Aquestes mesures s'han d'adoptar motivadament en funció del tipus d'infracció i han de ser proporcionals.
5. Si les conductes constitutives d'infracció foren realitzades per un grup de persones, s'imputarà la comissió de la infracció a tots els participants que s'identifiquen al lloc dels fets, atenent al grau de participació individual en els mateixos que resulte de la investigació posterior, i del resultat de l'expedient administratiu sancionador.

Article 13. Prescripció de les infraccions.

1. Les infraccions molt greus prescriuen al cap de tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos.
2. El termini de prescripció de les infraccions es comença a comptar des del dia en què la infracció s'ha comès.
3. En el cas d'infraccions continuades, el termini començarà a comptar a partir de la finalització de la conducta infractora.

CAPÍTOL II. RÈGIM SANCIONADOR

Article 14. Sancions.

1. Les infraccions qualificades com a lleus seran sancionades amb multa de 500 a 750 euros.
2. Les infraccions qualificades com a greus seran sancionades amb multa de 750,01 a 1.500 euros.
3. Les infraccions qualificades com a molt greus seran sancionades amb multa de 1.500,01 euros a 3.000 euros.
4. Les sancions per regla general s'imposaran en el seu grau mínim tret que es vegen agreujades per circumstàncies com ara desacatament a l'autoritat, o donar-se a la fugida.
5. Les infraccions seran sancionades en el seu grau mínim tret que l'òrgan instructor considere oportú ampliar l'import en funció de la concurrència d'un o més dels supòsits de l'article 16 d'aquesta ordenança.





Ajuntament de Pedreguer

Article 15. Graduació de les sancions

1. La imposició de les sancions previstes en aquesta Ordenança es guiarà per l'aplicació del principi de proporcionalitat i, en tot cas, es tindran en compte per a la seua graduació els criteris següents:
 - a) El grau de participació en els fets, a títol d'autor, de còmplice o d'encobridor.
 - b) La transcendència social de la infracció.
 - c) La intensitat de la pertorbació ocasionada en la tranquil·litat o en l'exercici dels drets d'altres persones o activitats.
 - d) L'existència de reiteració i de reincidència. S'entendrà per reiteració, la comissió de més d'una infracció de naturalesa diferent en el termini d'un any quan així haja estat declarat per resolució que pose fi a la via administrativa. Per part seua, s'entendrà per reincidència la comissió de més d'una infracció de la mateixa naturalesa en el termini d'un any quan així haja estat declarat per resolució que pose fi a la via administrativa.
 - e) La situació de predomini especial de la persona infractora sobre la víctima.
 - f) El benefici que haja obtingut la persona infractora.
2. Quan, segons el que preveu aquesta ordenança, s'imposen sancions no econòmiques, ja siguen alternatives o obligatòries, la determinació del seu contingut i durada tindrà en compte el principi de proporcionalitat i els criteris enunciats en els paràgrafs anteriors.
3. En la fixació de les multes es tindrà en compte, en tot cas, que el compliment de la sanció no resulte més beneficiós per la persona infractora que l'incompliment de la normativa, i sempre atenent al principi de proporcionalitat a l'hora de la fixació de la quantia de la multa.

Article 16. Persones responsables.

1. Totes les persones, físiques o jurídiques, que participen en alguna de les conductes tipificades als articles 9, 10 i 11 de la present Ordenança, incorreran en responsabilitat administrativa, atenent al seu grau de participació en els fets a títol d'autor, de còmplice o d'encobridor.
2. En cap cas, les conductes detallades en aquests articles no són motiu de sanció per a les dones en situació de prostitució o víctimes d'exploració sexual.

Article 17. Prescripció de les sancions.

1. Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuen al cap de tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any.





Ajuntament de Pedreguer

2. El termini de prescripció de les sancions es comença a comptar des de l'endemà del dia en què la resolució haja adquirit fermesa.

Article 18. Òrgan competent per sancionar.

La competència per a la iniciació, la tramitació i la resolució dels expedients que es deriven de l'aplicació d'aquesta Ordenança correspondrà als Òrgans Municipals que tinguen atribuïda la potestat sancionadora de conformitat amb el que disposa la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Article 19. Elements probatoris d'agents de l'autoritat

En els procediments sancionadors que s'instruïsquen en aplicació d'aquesta Ordenança, els fets constatats per agents de l'autoritat tenen valor probatori, d'acord amb la normativa aplicable a aquest efecte, sense perjudici d'altres proves que puguin aportar els qui siguen interessades/us.

Article 20. Col·laboració ciutadana.

L'Ajuntament de Pedreguer facilitarà els mitjans necessaris perquè qualsevol persona puga posar en coneixement de les autoritats municipals els fets que coneguen contraris a aquesta Ordenança, a fi de prevenir situacions d'explotació sexual i afavorir la col·laboració ciutadana.

TÍTOL III

ACCIÓ INTEGRAL PER A DONES EN SITUACIÓ DE PROSTITUCIÓ.

Article 21. Pla municipal de treball per a dones en situació de prostitució.

1. L'Ajuntament de Pedreguer, d'acord amb les seues competències i capacitats, aprovarà una sèrie d'accions integrals per a dones en situació de prostitució. Aquest pla tindrà com a objectiu principal informar dels recursos disponibles dirigits a les dones en situació de prostitució i víctimes d'explotació sexual que es troben en el terme municipal, amb la finalitat que puguin integrar-se social, econòmica i laboralment en la societat.
2. Entre altres aspectes, el pla:
 - a) Fixarà les actuacions i mesures de col·laboració i coordinació amb altres administracions públiques, institucions públiques o privades i entitats que presten assistència, serveis o treballen amb dones en situació de prostitució o víctimes d'explotació sexual, evitant la revictimització de les dones.
 - b) Determinarà els mecanismes perquè les dones en situació de prostitució i víctimes d'explotació sexual reben informació sobre els seus drets i sobre els recursos i serveis als quals puguin accedir i com accedir-hi.
 - c) Facilitarà recursos per a l'atenció de les dones prostituïdes en coordinació





Ajuntament de Pedreguer

amb els recursos especialitzats de la Generalitat i altres administracions públiques que intervenen amb dones víctimes de prostitució i explotació sexual. En concret, s'haurà de proporcionar:

- i. Atenció social: acolliment, informació i derivació a serveis socials especialitzats.
 - ii. Atenció psicològica individual i en grups.
 - iii. Atenció sanitària i psiquiàtrica: assessorament sobre salut, hàbits saludables, tractaments i/o acompanyament sanitari.
 - iv. Assistència jurídica: assessorament legal, tramitacions administratives, acompanyament i assistència jurídica gratuïta des del moment previ a interposar denúncia.
 - v. Formació bàsica i professional.
 - vi. Orientació laboral i suport a la recerca de feina.
 - vii. Recursos residencials o solucions de residència.
- d) Dissenyarà, promourà i realitzarà campanyes de sensibilització destinades, per una banda, a les dones en situació de prostitució i víctimes d'explotació sexual; i, per altra banda, a la ciutadania en general.
- e) I preveurà un òrgan per al seguiment i l'avaluació de les mesures i les actuacions del pla.

Article 22. Coordinació i cooperació entre municipis i entitats supramunicipals.

L'Ajuntament de Pedreguer es coordinarà amb les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat, la Generalitat Valenciana i altres administracions públiques per a donar una atenció, intervenció integral de les víctimes de prostitució i explotació sexual. Així mateix, cooperarà amb altres municipis i mancomunitats, amb la finalitat de coordinar les seues actuacions i posar en comú el seguiment i l'avaluació de les actuacions i del Pla municipal d'acció integral per a dones en situació de prostitució, recollit en l'article anterior.

A més, es promourà l'expansió i l'adhesió dels municipis a la "Xarxa de municipis Lliures de Tracta" de la Comunitat Valenciana i l'establiment de mesures de seguiment d'assoliment dels compromisos signats.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

ÚNICA. A partir de l'entrada en vigor de la present Ordenança queden derogades totes les disposicions municipals que s'hi oposen, amb l'excepció de l'apartat 5, de l'article 25 de l'Ordenança de Convivència, que seguirà el procediment sancionador corresponent.





Ajuntament de Pedreguer

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA. Règim supletori.

En allò no regulat en aquesta ordenança s'aplicaran directament allò establert a la Llei 39/2015, d'1 octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a la Llei 40/2015, d'1 octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

SEGONA. Entrada en vigor i publicació de l'Ordenança.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan siga aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament i publicat el seu text complet en el *Butlletí Oficial de la Província*, transcorregut el termini previst en l'article 65.2 en relació al 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local."

Vídeo: punt 5

Àudio: punt 5



Produïdes les intervencions dels/les portaveus del PSOE i de Compromís, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent APROVADA per UNANIMITAT dels/les membres presents.

6. EXP. 2167/2024 PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL EN ACORD DEL PLE, DE DATA 11-11-2024, DE MODIFICACIÓ D'ORDENANÇA FISCAL.

Vista la següent proposta i vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda de 21 de gener de 2025, amb els vots a favor de Compromís, i les abstencions de PP i PSOE:

"Examinat l'expedient referenciat a l'encapçalament, per a dur a terme la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de recollida, transferència i tractament de residus urbans.

Atès que s'han detectat dos errors materials en l'acord del Ple, de data 11-11-2024, d'aprovació definitiva de l'Ordenança referida, per haver agafat com a referència un document incorrecte, en lloc de la proposta de Servei en la qual figurava el text actualitzat de l'Ordenança en tramitació.

Considerant necessari esmenar els errors detectats el més aviat possible, en el següent sentit:

- Error material per omisió de l'apartat 4 de l'article 7 amb el següent text: «Gaudiran d'una bonificació del 15 % de la Taxa, els subjectes passius que s'acullen als plans municipals de gestió de residus i eficiència mediambiental».
- Error material per transcripció incorrecta de les quotes dea residencial, havent d'esmenar-se en el següent sentit:





Ajuntament de Pedreguer

On diu:

1 Residencial									
1001	Vivendes ubicades en el casc urbà	Quota fixa			1	95,46	51,40	146,86 €	
	Vivendes ubicades en urbanitzacions	Quota fixa			0,90	85,67	46,13	131,80 €	
	Vivendes ubicades en el disseminat	Quota fixa			0,82	77,85	41,92	119,77 €	
1003	Coberts agrícoles	Quota fixa			0,29	27,52	15,04	42,56 €	

Hauria de dir:

1 Residencial									
1001	Vivendes ubicades en el casc urbà	Quota fixa			1	97,81	52,66	150,47 €	
	Vivendes ubicades en urbanitzacions	Quota fixa			0,90	87,78	47,26	135,04 €	
	Vivendes ubicades en el disseminat	Quota fixa			0,82	79,77	42,95	122,72 €	
1003	Coberts agrícoles	Quota fixa			0,28	27,66	14,90	42,56 €	

Als antecedents exposats són d'aplicació els següents **fonaments de dret**:

- L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, faculta a les Administracions públiques per a rectificar en qualsevol moment els seus actes, d'ofici o a instància dels interessats, pels errors materials, de fet o aritmètics existents en aquells, tot i establint a l'article 110 els límits a la facultat de revisió.
- Quant a l'atribució per a dur a terme la rectificació, correspon a l'Alcaldia, segons l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, o a la Regidoria en qui hi haja delegat la matèria corresponent.

Per tot el que precedeix, **DISPOSE**:

Primer. Aprovar la rectificació dels errors materials detectats en l'acord del Ple, de data 11-11-2024, d'aprovació definitiva de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de recollida, transferència i tractament de residus urbans, en els termes indicats en l'exposició de fets, i quedant redactat l'article 7 amb el següent tenor literal:





Ajuntament de Pedreguer

«Article 7. Quota Tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.
2. Les activitats no especificades en les Tarifes es classificaran provisionalment en l'apartat que per la seua naturalesa s'assemblen i tributaran per la quota corresponent.
3. Gaudiran d'una bonificació o reducció del 90% de la tarifa, els subjectes passius que obtinguen ingressos inferiors al salari mínim interprofessional.
4. Gaudiran d'una bonificació del 15 % de la Taxa, els subjectes passius que s'acullen als plans municipals de gestió de residus i eficiència mediambiental.
5. A tals efectes s'aplicarà la següent tarifa anual:

Tram									
Grup	Subgrup	Descripció		Des de	Fins	Relació ponderació	RECOLLIDA	TRACTAMENT I TRANSFERÈNCIA	TOTAL QUOTA
1 Residencial									
	1001	Vivendes ubicades en el casc urbà	Quota fixa			1	97,81	52,66	150,47 €
		Vivendes ubicades en urbanitzacions	Quota fixa			0,90	87,78	47,26	135,04 €
		Vivendes ubicades en el disseminat	Quota fixa			0,82	79,77	42,95	122,72 €
	1003	Coberts agrícoles	Quota fixa			0,28	27,66	14,90	42,56 €
2 Industries									
	2001	Indústries, fàbriques i	Per trams (m2)	0	500	1,80	175,58	95,93	271,51 €





Ajuntament de Pedreguer

		forns	Per trams (m2)	501	1000	3,00	291,99	159,51	451,50 €
			Per trams (m2)	1.001	5000	3,82	371,54	202,97	574,51 €
			Per trams (m2)	5.001	999999	4,67	453,99	248,01	702,00 €
	2002	Tallers de reparació i similars	Quota fixa			1,80	175,58	95,93	271,51 €
	2003	Magatzems i Agència Transport	Per trams (m2)	0	100	1,80	175,58	95,93	271,51 €
			Per trams (m2)	101	300	3,00	291,99	159,51	451,50 €
			Per trams (m2)	301	800	5,28	514,13	280,88	795,01 €
			Per trams (m2)	801	3000	10,57	1028,25	561,75	1.590,00 €
			Per trams (m2)	3.000	999999	21,11	2055,00	1122,00	3.177,00 €
3 Oficines									
	3001	Oficines, despatxos professionals, seus socials, consultes de metges i similars	Quota fixa			1,39	134,84	73,67	208,51 €
	3002	Establiments bancaris	Quota fixa			2,06	200,81	109,70	310,51 €
4 Comercial									
	4001	Supermercats, magatzems comercials d'alimentació i similars	Per trams (m2)	0	50	3,24	315,27	172,23	487,50 €
			Per trams (m2)	51	150	5,22	508,31	277,70	786,01 €
			Per trams (m2)	151	400	7,28	708,14	386,87	1.095,01 €
			Per trams (m2)	401	500	15,96	1553,06	848,45	2.401,51 €
			Per trams (m2)	501	1000	31,92	3106,10	1696,91	4.803,01 €
			Per trams (m2)	1.001	2000	36,97	3597,92	1965,59	5.563,51 €
			Per trams (m2)	2.001	999999	42,01	4087,79	2233,22	6.321,01 €





Ajuntament de Pedreguer

4002	Establiments comercials	Per trams (m2)	0	100	1,80	175,58	95,93	271,51 €
		Per trams (m2)	101	300	3,00	291,99	159,51	451,50 €
		Per trams (m2)	301	800	5,28	514,13	280,88	795,01 €
		Per trams (m2)	801	3000	10,57	1028,25	561,75	1.590,00 €
		Per trams (m2)	3.000	999999	21,13	2056,50	1123,50	3.180,00 €
4004	Gasolineres	Quota fixa			12,00	1167,95	638,06	1.806,01 €
4006	Farmàcies, estancs i similar	Quota fixa			1,80	175,58	95,93	271,51 €
5 Esports								
5001	Activitats relacionades amb l'esport	Quota fixa			2,54	247,37	135,14	382,51 €
6 Espectacles								
6001	Pubs, locals amb música i cafeteries especials	Quota fixa			3,97	385,89	210,81	596,70 €
6002	Discoteques, sales de festa i similars	Quota fixa			5,28	514,13	280,88	795,01 €
6003	Altres espectacles	Quota fixa			5,93	577,19	315,32	892,51 €
7 Oci i Hostaleria								
7003	Bars, cafeteries, sales de jocs recreatius, boleres i similars	Quota fixa			2,64	257,25	140,55	397,80 €
7006	Restaurants i similars	Per trams (m2)	0	100	3,97	385,89	210,81	596,70 €
		Per trams (m2)	101	300	5,28	514,13	280,88	795,01 €
		Per trams (m2)	301	999999	7,92	770,22	420,78	1.191,00 €
7009	Hotels, motels, pensions, hostals i similars	Per trams (núm. habitacions)	0	20	3,00	291,99	159,51	451,50 €
		Per trams (núm. habitacions)	21	999999	6,00	583,98	319,02	903,00 €





Ajuntament de Pedreguer

		Vivendes turístiques	Per places	0	9	1,33	130,00	70,00	200,00 €
			Per places	10	999	1,83	178,75	96,25	275,00 €
8 Sanitat i Beneficència									
	8001	Ambulatoris i centres de salut	Per trams (m2)	0	150	3,02	293,93	160,58	454,51 €
			Per trams (m2)	151	300	3,69	358,92	196,08	555,00 €
			Per trams (m2)	301	500	5,74	558,75	305,25	864,00 €
			Per trams (m2)	501	9999	9,78	951,62	519,89	1.471,51 €
	8002	Hospitals, Residències i similars.	Per trams (núm. habitacions)	0	10	4,47	434,58	237,42	672,00 €
			Per trams (núm. habitacions)	11	20	8,91	867,23	473,78	1.341,01 €
			Per trams (núm. habitacions)	21	30	12,74	1239,72	677,28	1.917,00 €
			Per trams (núm. habitacions)	30	9999	45,09	4387,53	2396,97	6.784,50 €
9 Educatius, Culturals i religiosos									
	9001	Centres Docents, guarderies i similars	Per trams (m2)	0	150	3,02	293,93	160,58	454,51 €
			Per trams (m2)	151	300	3,69	358,92	196,08	555,00 €
			Per trams (m2)	301	500	5,74	558,75	305,25	864,00 €
			Per trams (m2)	501	9999	9,78	951,62	519,89	1.471,51 €

.»

Segon. Publicar aquest Acord mitjançant anunci en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica municipal i en el *Butlletí Oficial de la Província*, als efectes oportuns."

Vídeo: punt 6

Àudio: punt 6



Sense produir-se cap intervenció, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent APROVADA per UNANIMITAT dels/les membres presents.

7. EXP. 421/2023 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI DEL PLA ZONAL DE RESIDUS ZONA 6 I L'AJUNTAMENT DE PEDREGUER PER A TRASPÀS DE TITULARITAT D'ECOPARC I CESSIÓ DE SÒL.

Codi Validació: 3WPWC3LXYTFQJATD9GSCYMQPK
Verificació: https://pedreguer.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 43





Ajuntament de Pedreguer

Vista la següent proposta i vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Municipals de 21 de gener de 2025, amb els vots a favor de Compromís, i les abstencions de PP i PSOE:

"Examinat l'expedient administratiu referenciat a l'encapçalament, per a dur a terme l'aprovació de la modificació del Conveni de col·laboració entre el Consorci del Pla Zonal de Residus Zona 6, Àrea de Gestió A1, i l'Ajuntament de Pedreguer per a traspàs de titularitat d'ecoparc i cessió del sòl, en el qual consten els següents **antecedents de fet**:

Document	Data / núm.
Memòria justificativa	24-07-2023
Recepció text inicial del conveni	24-07-2023
Provisió Regidoria delegada sol·licitant informe Secretaria	26-07-2023
Informe jurídic de Secretaria	27-07-2023
Acord del Ple aprovació inicial	03-08-2023
Anunci exposició pública al <i>Butlletí Oficial de la Província</i> d'Alacant	10-08-2023 / 154
Certificat de Secretaria d'al·legacions presentades	11-09-2023
Acord del Ple aprovació definitiva	28-09-2023

Considerant que, a proposta de la Presidència del Consorci del Pla Zonal de Residus, es oportú modificar l'acord d'aprovació del Conveni de Col·laboració entre el Consorci per a l'execució de les previsions del Pla Zonal de Residus 6, Àrea de Gestió A1 (abans Pla Zonal XV), i l'Ajuntament de Pedreguer, pel que fa a la clàusula "TERCERA", sota la rúbrica de "TERCERA. LES OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT", en el sentit de definir les obligacions d'aquesta entitat local cedent respecte de l'adequació de la parcel·la posterior de l'Ecoparc, addicionant un apartat 7è amb el següent tenor literal:

"7.- El Ayuntamiento se obliga a la adecuación de la parcela trasera al ecoparque actual, cedida al Consorcio por acuerdo del Pleno municipal en su sesión celebrada el día 27 de abril de 2023, mediante la ejecución a su cuenta de todos los trabajos necesarios para la adecuación de esta parcela para su uso como ecoparque consorcial, comprendiendo, entre otros, los trabajos de desbroce, movimiento de tierras y pavimentación de dicha parcela en los términos y condiciones recogidos en el Proyecto Constructivo de Ecoparque elaborado por la empresa concesionaria del Servicio "FCC MEDIO AMBIENTE, S.A." y directrices técnicas fijadas por la Supervisión de Proyecto formulada por la Oficina Técnica del Consorcio. Dichos trabajos de adecuación de la parcela trasera del ecoparque por parte del Ayuntamiento, se ejecutarán dentro de los plazos establecidos con el fin de garantizar la puesta en funcionamiento del ecoparque dentro del plazo señalado en el proyecto constructivo.

A tal fin, el Ayuntamiento de Pedreguer, se compromete a la concesión de la licencias necesarias a la concesionaria del servicio para el inicio de los trabajos a la mayor brevedad posible sin que exceda el mismo del plazo máximo de 15 días desde que fuera solicitada la licencia por parte de la concesionaria del servicio "FCC MEDIO AMBIENTE, S.A."





Ajuntament de Pedreguer

Atesa la **legislació aplicable** següent:

- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- L'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 111 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- L'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

A la vista dels antecedents de fet exposats i dels fonaments de dret, fent ús de les atribucions establertes a la legislació en matèria de Règim Local, eleve al Ple de la Corporació la següent **PROPOSTA**:

PRIMER. Aprovar la modificació de la clàusula tercera del text definitiu del Conveni de col·laboració entre el Consorci del Pla Zonal de Residus Zona 6 – Àrea de Gestió A1 i l'Ajuntament de Pedreguer per a traspàs de titularitat d'ecoparc i cessió del sòl, en el sentit indicat anteriorment, el qual s'adjunta modificat com annex al present acord.

SEGON. Notificar aquest acord al Consorci del Pla Zonal de Residus Zona 6, als efectes oportuns, i a fi de procedir a la formalització del Conveni mitjançant la signatura del mateix per les entitats assenyalades.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord al departament de Serveis Municipals i de Patrimoni, per al seu coneixement i efectes.

QUART. Autoritzar a l'alcalde-president per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a executar el conveni.

[...]

ANNEX

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE CONSORCIO Y AYUNTAMIENTOS CONSORCIADOS DE TRASPASO DE TITULARIDAD DE ECOPARQUE Y CESIÓN DEL SUELO

REUNIDOS

De una parte, Don **JOSÉ-VICENTE FERRIZ SORIANO**, Presidente del Consorcio para la ejecución de las previsiones del Plan Zonal de residuos de la Zona 6, Área de gestión A1,





Ajuntament de Pedreguer

constituido para la ejecución de las previsiones del Plan Zonal de Residuos de la Zona 6 de la Comunidad Valenciana, facultado para la firma del presente Convenio en virtud del acuerdo de la Junta adoptado en la sesión del día 01 de septiembre de 2022, asistido el Secretario del Consorcio, **D. JOSÉ-FERNANDO MULLOR ORTIZ**.

De otra parte, Don **SERGI FERRÚS PERIS**, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de PEDREGUER, facultado para la suscripción de este Convenio en virtud del acuerdo plenario adoptado en la sesión del día..... (o en su defecto Concejal en quien se delegue), asistido por el Secretario del Ayuntamiento de Pedreguer **D. MATIAS MANUEL GOMIS MARTÍNEZ**.

EXPONEN

Primero: La formulación, tramitación y aprobación del Plan Integral de Residuos, según indica la Ley 5/2022 de 29 de noviembre, de Residuos y Suelos Contaminados para el Fomento de la Economía Circular de la Comunidad Valenciana, en su artículo 25.2, se ajustará a lo establecido en el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, que aprueba el Texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, para los planes de acción territorial de carácter sectorial.

Tanto el Plan Integral de Residuos como los correspondientes Planes Zonales que lo desarrollan, disponen de documentos de Ordenación que han sido sometidos al trámite previsto en la Ley de Residuos, que incluyen entre otros, información pública, estudio de impacto ambiental y periodo de alegaciones. Asimismo, el mismo artículo 25, apartado 6º de la Ley 5/2022 señala que el Plan Integral de residuos podrá ejecutarse directamente o a través del correspondiente Plan Zonal y proyecto de gestión.

El Plan Integral de Residuos (PIRCVA) fue inicialmente aprobado por el Gobierno Valenciano mediante Decreto 317/1997 de 24 de diciembre, habiendo sido posteriormente aprobado un nuevo Plan Integral por Decreto 81/2013, de 21 de junio, del Consell, que además ha sido revisado y actualizado en el nuevo PIRCVA aprobado por Decreto 55/2019, de 5 de abril, del Consell. Por acuerdo del Pleno del Consell de 10 de diciembre de 2021 se ha prorrogado la vigencia del PIRCVA hasta el 31 de diciembre de 2023. Por su parte, el Plan Zonal de la Zona XV (actual Plan Zonal 6, Área de Gestión A1) fue aprobado mediante Orden de 12 de noviembre de 2001 del Conseller de Medio Ambiente. El citado Plan Zonal afecta a los Residuos Municipales definidos por la Ley 5/2022 y recoge entre otras, la instalación y





Ajuntament de Pedreguer

explotación de una red de ecoparques en los municipios incluidos en el ámbito del Plan Zonal XV.

Segundo: Con fecha 15 de abril de 2002, quedó constituido el Consorcio para la ejecución de las previsiones del Plan Zonal de la Zona XV (actual PZ 6, A1) de la Comunidad Valenciana. Atendiendo al carácter supramunicipal del proyecto de gestión, y al amparo de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, se reconoce al Consorcio como Administración competente para la tramitación del proyecto de gestión, según los artículos 35, 36 y 37 de la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunidad Valenciana y que según el actual artículo 28 de la Ley 5/2022, de Residuos y Suelos Contaminados para el Fomento de la Economía Circular de la Comunidad Valenciana.

En base a lo anterior, el Consorcio PZ 6, A1, convocó el Concurso para el proyecto de gestión y por acuerdo adoptado el 15 de mayo de 2003, por la Junta de Gobierno del Consorcio resultó aprobado y adjudicado el Proyecto de Gestión presentado por la entidad Fomento de Construcciones y Contratas S.A. (actualmente FCC Medio Ambiente SLA), siendo publicada dicha adjudicación en el BOP núm. 181 de 8 de agosto de 2003 y formalizado dicho acuerdo en el Contrato rubricado con fecha 21 de julio de 2003. El alcance de dicho Proyecto de Gestión obedece a lo indicado en el Plan Zonal XV (art 2.9. Criterios para el desarrollo de los proyectos de gestión) y desarrolla las Infraestructuras: Planta de selección y compostaje, vertedero y una red de ecoparques fijos que estimaba dotar de una unidad a cada municipio.

Tercero: De conformidad con el artículo 25.9 de la Ley 5/2022, las determinaciones contenidas en el Plan Integral de Residuos y en los planes zonales vinculan a los distintos instrumentos de ordenación urbanística. Su apartado 10º determina que la autorización de las instalaciones de gestión de residuos se adecuará a lo establecido en el plan integral y en los planes zonal y y su apartado 12º dispone que será obligado respetar el carácter supramunicipal de las instalaciones de gestión de residuos urbanos o municipales calificadas como tales en el Plan Integral de Residuos y en los planes zonales, así como el ámbito de actuación previsto para las mismas en dichos instrumentos de planificación.

En consecuencia, de lo anteriormente expuesto, resulta incuestionable que el Consorcio ostenta la legítima capacidad y competencia para la gestión y explotación de los ecoparques contemplados en el Plan Zonal y en el Plan Integral de residuos.

Cuarto: El Decreto 55/2019, de 5 de abril, del Consell, de aprobación definitiva del Plan Integral de Residuos de la Comunitat Valenciana (PIRCVA), en su artículo 20, establece que, con





Ajuntament de Pedreguer

la finalidad de que todos los municipios puedan disponer de los servicios propios de los ecoparques con independencia de su capacidad económica, se introducen nuevos criterios de ubicación de ecoparques en la Comunitat Valenciana, de forma que no sean instalaciones de uso exclusivo para cada municipio sino compartidas entre municipios cercanos de acuerdo con lo establecido en los planes zonales.

Quinto: El Consorcio inició en 2016 un proceso de modificación del Proyecto de Gestión tanto de la planta como de la red de ecoparques, a requerimiento del Director General de Cambio Climático de 13 de abril de 2016 (registro entrada al Consorcio 12657), con el objeto de fomentar las recogidas selectivas y adaptarse a los objetivos de recuperación y de gestión de residuos establecidos en el PIRCV, en el PEMAR (aprobado por Consejo de Ministros de 6 de noviembre de 2015) y el Real Decreto de 110/2015, de 20 de febrero de 2015, de gestión de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos. Como consecuencia de ello se encargó a la empresa FCC, SA, la redacción de un Proyecto Modificado que fue presentado al Consorcio en abril de 2018 e incluía la Modificación de la actual Planta de tratamiento de residuos urbanos y la adaptación de la red de ecoparques.

Por acuerdo de Junta de Gobierno del Consorcio de 23 de abril de 2018 se habían creado unas Comisiones Técnicas específicas encargadas de revisar el Proyecto Modificado redactado, una de las cuales tendría como objeto el estudio del Modificado en lo referente a la red de ecoparques.

La Comisión Técnica específica encargada de ecoparques, ha emitido varios informes pronunciándose entre otras, sobre la necesidad de integrar todos los ecoparques municipales existentes en la gestión consorciada. Por encargo de la misma, se ha realizado un estudio recopilatorio de las características y datos de todos los ecoparques fijos existentes, que incluye una propuesta de las actuaciones de adecuación necesarias en cada uno para el cumplimiento de los requisitos incluidos en la norma técnica del PIRCVA. El documento *“Proyecto de gestión y adecuación de la red de ecoparques fijos y puesta en marcha por fases del servicio de ecoparque móvil para el Plan Zonal 6 Área de Gestión A1”*, desarrollado por encargo del Consorcio a su empresa concesionaria (reg entrada 2021-E-RE-80 de 22/06/2021), y que fue informado favorablemente por la Comisión Técnica de Ecoparques en informe emitido el 12 de julio de 2021, constituye el documento definitivo que valora la gestión de la red de ecoparques fijos, integrando los 17 ecoparques existentes -valorando el coste de su adecuación a las condiciones del PIRCV-, incluyendo la necesidad de completar con 4 más de nueva construcción para dar cumplimiento a la Norma Técnica, y el desarrollo por fases del servicio de ecoparques





Ajuntament de Pedreguer

móviles.

Cabe recordar que en las revisiones del PIRCV de 2013 y 2019, se había modificado aspectos relativos a ecoparques, introduciendo el uso compartido de estas infraestructuras entre municipios, o el uso de los ecoparques móviles para dar servicio a zonas habitadas alejadas donde no es viable un ecoparque fijo, y también como refuerzo al servicio en zonas más pobladas. Los criterios de ubicación y distribución de ecoparques fijos obedecen a lo contemplado en el art 20 del PIRCV, delimitando áreas de influencia y poblaciones adscritas a cada ecoparque, evaluando en cada caso la población atendida para concretar el tipo de ecoparque según lo establecido en la Norma técnica de ecoparques –anexo 1.1. del PIRCV-.

La modificación del Proyecto de Gestión del Plan Zonal de Residuos 6 - Área de Gestión A1- en lo referente al servicio de ecoparques fijos y móviles atendiendo a los objetivos del PIRCV, PEMAR y RD 110/2015, en los términos del informe emitido por la Comisión Técnica Específica de Ecoparques y otras Instalaciones del Consorcio A1, de fecha **12 de julio de 2021**, fue aprobado por acuerdo de la Junta General del Consorcio celebrada el 10 de diciembre de 2021.

Tal y como disponía el mencionado acuerdo, se procedió a la publicación en DOGV y BOP, por el plazo de un mes, y se procedió a recabar informe de los servicios técnicos de la Dirección General de Cambio Climático, tras lo cual resultaba elevado el documento a aprobación definitiva y se incoaba el proceso de Modificación del Contrato. En la última convocatoria de la **Junta General del Consorcio celebrada el 1/09/2022**, se adoptaba entre otros, acuerdo de **aprobación de la modificación del Contrato del proyecto de gestión del Consorcio Plan Zonal 6, A1, en lo referente al servicio de ecoparques fijos y móviles**, atendiendo a los objetivos del PIRCV, PEMAR y RD (expt gestiona 99/2021), en los términos del informe emitido el 12/07/2021 por la Comisión Técnica Específica de Ecoparques y otras Instalaciones.

Sexto: El Proyecto de Gestión de la red consorciada de ecoparques informado por la Comisión Técnica, prevé la integración de los ecoparques existentes de gestión municipal, **DIECISIETE (17)** instalaciones fijas correspondientes a los ecoparques existentes en los municipios de Pego, Villajoyosa, Benidorm, Finestrat, Benissa, Teulada, Xàbia, La Nucía, Benitatxell, Gata de Gorgos, Pedreguer, Dénia, Alcalalí, El Verger, Xalò, Alfàs del Pí y Ondara.

La integración de los ecoparques al servicio consorciado se producirá mediante la suscripción de convenios con los Ayuntamientos propietarios, considerando las necesidades de





Ajuntament de Pedreguer

adaptación a la norma técnica PIRCVA.

La duración de estos Convenios, se realizará por un plazo mínimo que permita la amortización de las actuaciones previstas de adecuación en el Modificado de Proyecto de Gestión aprobado, y como mínimo la duración de validez de la cesión será por el período restante para el desarrollo del Proyecto de Gestión y las prórrogas del mismo que se adopten.

Algunos de estos Ayuntamientos han comunicado al Consorcio su interés de ceder la explotación de los ecoparques que hasta ahora se venían gestionando en sede municipal a fin de que sea el propio Consorcio quien, en ejercicio del título competencial que le confiere la legislación anteriormente identificada y en desarrollo de las previsiones también citadas, gestione la explotación de la meritada instalación, incluyendo dicha explotación la asunción del régimen económico-financiero que le resulte propio.

La financiación de los servicios prestados por el Consorcio se realiza mediante la percepción de los importes económicos correspondientes por parte de las entidades locales que lo conforman, ajustando el canon de servicios a prestar a los importes requeridos según las demandas de cesión de la explotación del resto de ecoparques fijos que los Ayuntamientos vienen solicitando, entre ellos el del municipio de PEDREGUER. La financiación de este canon se realizará mediante las aportaciones periódicas de todos los municipios consorciados, siguiendo los parámetros indicados en el párrafo 2 del apartado 19.4 del PIRCVA.

El Ayuntamiento que suscribe el presente convenio es titular de un ecoparque en terrenos de titularidad municipal, que el Ecoparque de Pedreguer presta el servicio desde el año 2010, siendo gestionado por la mercantil TETMA, adjudicataria del contrato del servicio de recogida de residuos urbanos y limpieza viaria. Si bien, afirma que el contrato con esa empresa finalizó el mes de noviembre de 2020, actualmente el servicio de recogida de residuos va a ser adjudicado por concurso público a la empresa FOVASA, habiendo excluido del contrato con esta la prestación del servicio de Ecoparque.

El suelo de dicho Ecoparque tiene la calificación de bien de titularidad municipal **DEMANIAL** y se ubica en suelo clasificado por el vigente instrumento de planeamiento como suelo urbanizable Clave 5, Industrial al Plan Parcial de "Les Galgues", Sector 2.2, por el vigente instrumento de planeamiento publicado en el DOGV en fecha 24/12/2004. Además el Ecoparque tiene licencia ambiental otorgada el 26 de noviembre de 2018.

Todos estos hechos quedan acreditados mediante la documentación aportada por el





Ajuntament de Pedreguer

Ayuntamiento de Pedreguer que se adjunta.

Séptimo.- Por acuerdo de la **Junta General del Consorcio** adoptado en sesión celebrada el **1 de septiembre de 2022**, aprobó, entre otros extremos, la **modificación del contrato del proyecto de gestión de residuos sólidos urbanos de Plan Zonal 6, Área de Gestión A1** (antes Plan Zonal XV) celebrado con la empresa «**Fomento Construcciones y Contratas. Medio Ambiente, S.A.U.**», en lo referente al **servicio de ecoparques fijos y móviles**, atendiendo a los objetivos del PIRCV, PEMAR y RD 110/2015, en los términos del informe emitido por la Comisión Técnica Específica de Ecoparques y otras Instalaciones del Consorcio A1, de fecha 12 de julio de 2021.

Octavo.- Con fecha 21 de diciembre de 2022, se da traslado a la mercantil concesionaria **“FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, MEDIO AMBIENTE, S.A.U.”** para que emita informe en el que se especifique «la situación administrativa y organizativa del Ecoparque de Pedreguer previa a la cesión del mismo al Consorcio para su gestión consorciada, así como la valoración económica de los trabajos de limpieza y gestión de la mencionada instalación para dejar el Ecoparque en correcto estado de funcionamiento.

Noveno.- Con fecha 30 de enero de 2023 (Registro de Entrada número 2023-E-RE-22) se presenta por la empresa concesionaria (FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.U.), Informe sobre las **“Condiciones de Cesión”**, así como **“Anexo Informe situación ecoparque de Pedreguer”**. En dicho informe emitido por la concesionaria se señala lo siguiente sobre las **“CONDICIONES DE CESIÓN DEL ECOPARQUE”**, cuyo tenor literal es el siguiente;

“3.CONDICIONES DE CESION DEL ECOPARQUE

Actualmente, aunque la gestión del Ecoparque la gestiona directamente el Ayuntamiento de Pedreguer, éste permite a la empresa de recogida actual, FOVASA, el uso de la zona prevista para la ampliación del Ecoparque. En la propuesta de modificación del servicio de Ecoparques fijos en la que se determinan las adaptaciones necesarias en los Ecoparques para cumplir la norma técnica, se propuso, para el caso concreto del Ecoparque de Pedreguer, una redistribución del espacio con la ampliación de éste con la parcela contigua, parcela que es la que actualmente está usando FOVASA. En concreto está usando 3 contenedores que están allí emplazados, uno para vidrio, uno para papel-cartón y otro para envases ligeros. El servicio de vidrio y envases está implantado de manera que, cada día, después de la recogida, los camiones de la empresa concesionaria vacían su carga en contenedores mayores para optimizar el transporte hasta los recicladores. Lo único que este servicio se está haciendo en un horario en





Ajuntament de Pedreguer

el que el Ecoparque se encuentra cerrado.

Sin embargo, FCCMA considera que no es aconsejable por motivos seguridad que otra empresa utilice las instalaciones cuando éstas estén cerradas.

Por este motivo, el Ayuntamiento propone al Consorcio y FCCMA, en su reunión del 21/09/2022, ampliar el Ecoparque en lugar de con la parcela propuesta inicialmente (parcela roja), con la parcela adyacente en la parte trasera del Ecoparque (parcela azul) que también es municipal. Por nuestra parte, no habría ningún problema en realizar la ampliación del Ecoparque de esta manera previa aprobación del Consorcio, para así dar cabida a las necesidades de gestión del Ecoparque.

No obstante, de cara a facilitar la explotación del ecoparque de forma consorciada, FCCMA propone la gestión del Ecoparque en 2 fases:

- FASE 1: durante este periodo se realizaría la explotación circunstancial del ecoparque actual hasta el inicio del acondicionamiento/obra del Proyecto de Gestión según Norma Técnica, en la que la gestión y acceso a la instalación actual recaería exclusivamente en el explotador, mientras que FOVASA para su gestión de residuos, de común acuerdo con el Ayuntamiento, usaría la parcela lateral adyacente con su propio acceso.

- FASE 2: acondicionamiento y obras según Norma Técnica y conforme aprobación del Consorcio de las parcelas propuestas por el Ayuntamiento: parcela roja (según Proyecto de Gestión Aprobado) o parcela azul. Posteriormente, FCCMA realizará la explotación del ecoparque de Pedreguer según Proyecto de Gestión Aprobado. Esta fase daría comienzo en el momento en que el Consorcio lo considere.

Ante este cambio de parcela (azul) para la ampliación del Ecoparque, el Ayuntamiento debía realizar unas consultas a la oficina técnica de urbanismo para ver si era posible. Desde dicha oficina han contestado que se debe de modificar el Proyecto de Adecuación del Ecoparque existente teniendo en cuenta el cambio de parcela para la ampliación. Asimismo, se debe de solicitar por escrito, mediante una breve memoria, el espacio a utilizar en dicha ampliación, el uso del terreno y se debe de solicitar un certificado de compatibilidad urbanística. Finalmente, habrá que presentar un proyecto de licencia de actividad, proyecto en el que vendrá definida la nueva parcela, no siendo necesaria la segregación.

De todo esto, el Consorcio fue informado por parte del Ayuntamiento de Pedreguer el 13 de octubre de 2022, y a su vez, el Consorcio informó a FCC, el 19 de ese mismo mes.





Ajuntament de Pedreguer

Otros puntos que también propuso el Ayuntamiento de Pedreguer para acordar en la cesión del Ecoparque son los que aparecen en el documento: "Negociación cesión Ecoparque".

Subrogación del personal.

No se considera la subrogación del personal actual de cada Ecoparque existente.

4. VALORACION TRABAJOS LIMPIEZA Y GESTION DE RESIDUOS.

Se estiman los siguientes costes para el acondicionamiento de la instalación previa al inicio de la prestación:

- trabajos de limpieza, desbroce y poda: se adjunta Excel (DOCUMENTO 10).

El presupuesto total, I.V.A. no incluido, asciende a 1.141,00€.

- oferta de la empresa ACTECO para la gestión de residuos almacenados en el Ecoparque de Pedreguer a fecha de enero de 2023, por un importe de 20.613,62€ sin IVA."

Décimo.- Por acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Pedreguer en cesión celebrada el 25 de marzo de 2021, acuerda, entre otros asuntos, **la cesión del ecoparque al Consorcio para la ejecución de las previsiones del Plan Zonal 6, Área de Gestión A1**, cuya parte dispositiva es la siguiente:

"PRIMER i ÚNIC: Aprovar la cessió de l'ús de les instal·lacions de l'Ecoparc de Pedreguer per a que es gestione el respectiu servei per part del Consorci del Pla Zonal de Residus Zona 6, Àrea de Gestió A1, de conformitat amb el que disposa el Pla Zonal i el Projecte de Gestió adjudicat, en l'exercici de les competències que ostenta com a Administració competent per a la gestió d'Ecoparcs i la valorització i eliminació dels residus urbans que s'hi dipositen, com a municipi integrat en el Consorci Mare, amb el caràcter d'una cessió d'us, conservant l'Ajuntament de Pedreguer la titularitat de l'immoble.

El que comunique als efectes oportuns de completar l'expedient de cessió de l'esmentada infraestructura municipal mitjançant la formalització del Conveni de Cessió amb el Consorci."

No obstante, lo anterior, y atendiendo a las previsiones de la modificación del Proyecto de Gestión de Ecoparques fijos y móviles y las condiciones técnicas de la cesión, fijadas en el referido Proyecto e Informe Técnico emitido por el Consorcio en el que se señala





Ajuntament de Pedreguer

expresamente

“Después de haber realizado los técnicos del Consorcio las visitas previas a la formalización de la aceptación de la cesión del ecoparque, se observa que la infraestructura tan solo ocupa una de las zonas de las que habla el proyecto de gestión (ver imagen 2), siendo la parcela lateral contigua una ampliación hecha a posteriori que se utiliza con otros usos requeridos por la actual contrata de recogida municipal.

Cabe recordar que el Plan Integral de Residuos de la Comunidad Valenciana determina que la superficie de un ecoparque tipo C tiene que estar entre 1.500 y 3.000 m². Sin embargo el ecoparque de Pedreguer contemplado en el Acuerdo de Cesión de Ecoparque aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Pedreguer el día 25 de marzo de 2021 que fue comunicado al Consorcio en marzo de 2021 (reg 29 2021-E-RC-57) se refiere únicamente a dicha parcela, con una superficie aproximada de 1.300 m², lo que resultaría un área ligeramente inferior a la requerida por el Plan Integral de Residuos de la Comunidad Valenciana para el ecoparque de gestión consorciada tipo C que correspondería.”

Por lo que se requiere al Ayuntamiento nuevo acuerdo plenario de cesión de la parcela anexa a la cedida en el acuerdo plenario de fecha 25/03/2021.

Décimoprimer.- El Ayuntamiento de Pedreguer mediante oficio de fecha 28 de abril de 2023, se remite sendos certificados expedido por el Sr. Secretario del Ayuntamiento, concretamente los siguientes:

a). Certificado expedido por el Sr. Secretario-Interventor del Ayuntamiento de Pedreguer, relativo al acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el día 27 de abril de 2023, por el cual se acuerda, entre otros extremos, los siguientes:

“Primer. Donar la conformitat de l'Ajuntament de Pedreguer, amb la cessió, a l'ampliació de l'Ecoparc, afegint la parcel·la posterior en els termes anteriorment indicats.

Segon. Comprometre's l'Ajuntament de Pedreguer a la retirada pel seu compte dels residus acumulats a la data de la cessió efectiva, a fi de cedir les instal·lacions en unes condicions adequades.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord al Consorci del Pla Zonal de Residus Zona 6, Àrea de Gestió A1, per al seu coneixement i a fi de l'acceptació per aquest de les instal·lacions objecte de la cessió el més aviat possible.”





Ajuntament de Pedreguer

Con lo cual queda cumplidas las previsiones señaladas en el Informe emitido por la Técnica del Consorcio en cuanto a la superficie de cesión.

Décimosegundo.- Por acuerdo de la Junta General del Consorcio de fecha 30 de mayo de 2023, se acuerda entre otros asuntos del orden del día, la **ACEPTACIÓN de la cesión temporal y gratuita** del Ecoparque de Pedreguer:

“PRIMERO.- ACEPTAR la cesión temporal y gratuita del **Ecoparque del Ayuntamiento de Pedreguer**, en las condiciones establecidas en los Informes Técnicos y jurídicos reproducidos anteriormente y que se formalizarán en el Convenio de Cesión en fase de tramitación.

SEGUNDO.-La reversión del bien al Ayuntamiento de Pedreguer lo será en el plazo y condiciones establecidas en el Convenio de cesión.

TERCERO. La cesión del presente ecoparque se realiza de forma gratuita sin que suponga coste alguno para el Consorcio, a excepción de los gastos de adecuación con cargo a la explotación que se incluyen el Proyecto de Gestión de Ecoparques aprobado por este Consorcio.”

Décimotercero.- Por Decreto de la Presidencia núm. 2023-0036, de fecha 4 de mayo se aprueba la propuesta de Convenio.

En virtud de lo expuesto y con la representación que ostentan, las firmantes de este Convenio acuerdan que el Consorcio, a través de su concesionario garantice la explotación del Ecoparque de, incorporando a su red de ecoparques al amparo de la normativa precitada y de acuerdo con las siguientes,

CLÁUSULAS

PRIMERA. SU OBJETO.

El objeto del presente Convenio es acordar la cesión del suelo y de las instalaciones actuales que componen el identificado ecoparque cuya titularidad corresponde al Ayuntamiento de **PEDREGUER**. a favor del Consorcio para la ejecución de las previsiones del Plan Zonal 6, Área de Gestión A1 para garantizar la prestación del servicio con arreglo a las determinaciones de éste y acorde a la demás normativa aplicable, permitiendo el uso compartido del mismo entre municipios cercanos, tal y como indica en su artículo 20 el Decreto 55/2019, de 5 de abril, por el que se aprueba el PIRCVA. En la fecha de toma de posesión se efectuará un inventario de las





Ajuntament de Pedreguer

instalaciones cedidas por el Ayuntamiento de Pedreguer, su estado y valor estimado.

Este ecoparque ha sido contemplado en la Modificación del Proyecto de Gestión de ecoparques aprobada por acuerdo de la Junta General del Consorcio de 10 de diciembre de 2021, en los términos del informe de 12 de julio de 2021 de la Comisión Técnica creada a dicho efecto. En el mismo sentido la Junta aprobaba también el Modificado del Contrato del Proyecto de Gestión en lo referente a ecoparques, lo que permite al Consorcio, a través de su empresa concesionaria FCCMA SAU, la puesta en funcionamiento de las fases de construcción y reforma de ecoparques propuestos para este servicio, la titularidad de los ecoparques pasará a ser de gestión consorciada y se procederá al cambio de nombre de las autorizaciones administrativas de los citados ecoparques.

En caso de estar vigente el contrato municipal respecto a dicho servicio, deberá producirse previamente la extinción del mismo, lo cual no deberá demorarse más allá de los plazos mínimos requeridos para los trámites de modificación o extinción del Contrato municipal vigente, si bien, el Ayuntamiento de Pedreguer ha manifestado la no existencia de vínculo contractual alguno para la explotación del referido ecoparque.

Suscrito el Convenio y último los trabajos de retirada y limpieza del Ecoparque por parte del Ayuntamiento de Pedreguer, se procederá a la puesta en funcionamiento consorciada del Ecoparque actual, correspondiente a la Fase I señalada en el expositivo.

Una vez se ponga a disposición del Consorcio la ampliación de la parcela cedida en las condiciones jurídico-urbanísticas adecuadas, previo los trámites oportunos se proceda al inicio de la Fase II, ya citado.

SEGUNDA. COMPROMISOS DEL CONSORCIO.

Una vez sean cedido el suelo y las instalaciones, el Consorcio se compromete a:

1.- Realizar las obras de adecuación del ecoparque que sean necesarias para la explotación del mismo en los términos del Modificado del Proyecto de Gestión que sea aprobado por el Consorcio.

2.- Que el ecoparque disponga de la presencia de al menos una persona con la cualificación suficiente denominada operador, que informe a los usuarios de las operaciones a realizar, efectúe el control y el mantenimiento del ecoparque y de sus zonas ajardinadas, durante las horas a la semana que se establecen en el Proyecto de Gestión adjudicado y las





Ajuntament de Pedreguer

modificaciones del mismo que se aprueben.

3.- Asignar el personal técnico adecuado para la supervisión y dirección de la labor del operador.

4.- Retirar los contenedores cuando se colmaten, transportando los residuos depositados en los mismos a gestor autorizado.

5.- Realizar todas aquellas operaciones de mantenimiento y reparación que sean consideradas necesarias para el buen funcionamiento del ecoparque.

6.- Proceder a la informatización del ecoparque.

TERCERA. LAS OBLIGACIONES DEL AYUNTAMIENTO.

Por su parte el Ayuntamiento asume las siguientes obligaciones:

1.- Poner a disposición del Consorcio las instalaciones que comprende el Ecoparque objeto del presente convenio, una vez que por parte del Ayuntamiento de Pedreguer y como condición previa y esencial haya concluido las operaciones sobre retirada de residuos acumulados y limpieza de la parcela en los términos señalados en los apartados 9º y 11º de la exposición anterior, autorizando su utilización de forma afecta a la prestación del servicio, con sujeción a las condiciones impuestas en por el Plan Zonal, Proyecto de Gestión y resto de normativa aplicable. Para ello el Ayuntamiento queda obligado a la formalización de la cesión gratuita del uso de las instalaciones del ecoparque y del suelo que ocupa a favor del Consorcio, manteniendo el Ayuntamiento la propiedad del suelo, siendo propiedad del Consorcio la totalidad de las instalaciones e inversiones que se ejecuten conforme al Proyecto de Explotación y Gestión del mismo.

La ubicación del suelo deberá contar con la debida clasificación y calificación urbanística que resulte compatible y viable para su uso como ecoparque, así como dispondrá al menos de un vial de acceso que tenga como mínimo los servicios urbanísticos esenciales de agua potable, suministro eléctrico y alcantarillado.

Se adjunta como **Anexo I** inventario de las instalaciones del Ecoparque que el Ayuntamiento de Pedreguer cede, como anexo fotográfico, descripción de antigüedad y valor residual.

Se adjunta como **Anexo II** descripción terrenos.





Ajuntament de Pedreguer

Se adjunta como **Anexo III** el plano de situación de la ubicación del ecoparque del instrumento de planeamiento aplicable y su correspondiente ficha de planeamiento, su ficha catastral y en su caso, su ficha y descripción del mismo en el inventario municipal de bienes en el supuesto que se hubiere aprobado.

2.- El Ayuntamiento se compromete a no ejercitar la facultad de prorrogar el contrato relativo de servicio del ecoparque en vigor, en el caso de su previsión expresa en el mismo, tras la finalización del plazo inicial o ya adicional formalizado en tal contrato.

3.- Tramitar con carácter de urgencia las actuaciones municipales que se requieran para el cumplimiento de los compromisos asumidos, en particular la cesión a la ampliación al Ecoparque, añadiendo la parcela posterior en los términos anteriormente indicados y conforme al acuerdo adoptado por el Ayuntamiento de Pedreguer.

4.- El Ayuntamiento se compromete a aplicar en sus Ordenanzas fiscales la exención o mayor bonificación posible dentro de lo permitido por la legislación reguladora de las haciendas locales, en lo atinente al pago de los impuestos municipales que pudiesen gravar tal infraestructura.

5.- El Ayuntamiento cede las instalaciones y suelo del ecoparque con la correspondiente autorización ambiental integrada, licencia de apertura y demás autorizaciones y licencias que sean necesarias y ya concedidas o en vigor.

6.- El Ayuntamiento mantendrá en condiciones adecuadas los accesos al ecoparque exigibles para su normal funcionamiento.

7.- El Ayuntamiento se obliga a la adecuación de la parcela trasera al ecoparque actual, cedida al Consorcio por acuerdo del Pleno municipal en su sesión celebrada el día 27 de abril de 2023, mediante la ejecución a su cuenta de todos los trabajos necesarios para la adecuación de esta parcela para su uso como ecoparque consorcial, comprendiendo, entre otros, los trabajos de desbroce, movimiento de tierras y pavimentación de dicha parcela en los términos y condiciones recogidos en el Proyecto Constructivo de Ecoparque elaborado por la empresa concesionaria del Servicio "FCC MEDIO AMBIENTE, S.A." y directrices técnicas fijadas por la Supervisión de Proyecto formulada por la Oficina Técnica del Consorcio. Dichos trabajos de adecuación de la parcela trasera del ecoparque por parte del Ayuntamiento, se ejecutarán dentro de los plazos establecidos con el fin de garantizar la puesta en funcionamiento del ecoparque dentro del plazo señalado en el proyecto constructivo.





Ajuntament de Pedreguer

A tal fin, el Ayuntamiento de Pedreguer, se compromete a la concesión de la licencias necesarias a la concesionaria del servicio para el inicio de los trabajos a la mayor brevedad posible sin que exceda el mismo del plazo máximo de 15 días desde que fuera solicitada la licencia por parte de la concesionaria del servicio "FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.

CUARTA. COSTES Y PAGO

Todos los costes de inversión y explotación del ecoparque se financiarán entre todos los ayuntamientos conforme a los cánones previstos en el Modificado de Proyecto de Gestión y en los términos del acuerdo que adopte el Consorcio para la financiación mediante aportaciones periódicas de los servicios consorciados.

QUINTA. DISPONIBILIDAD DE LAS INSTALACIONES

El Consorcio tendrá la plena disponibilidad del suelo, no obstante, las instalaciones, mobiliario, maquinaria y todas las instalaciones incluidas los contenedores del ecoparque será del titularidad exclusiva del Consorcio.

Cualquiera que sea el supuesto por el que se plantee la reversión, deberán ser sufragadas por el Ayuntamiento, con carácter previo a la formalización de la misma, las inversiones que se estén ejecutando por el Consorcio y que queden pendientes de amortizar en ese momento por el valor del mismo.

SEXTA. VIGENCIA Y MODIFICACIÓN

1.- El presente Convenio tendrá vigencia desde el día de su firma y su duración será de cuatro años prorrogables a otros cuatro de forma tácita.

2.- Con el fin de facilitar el cumplimiento de los fines del presente Convenio, este podrá ser modificado en cualquier momento por mutuo acuerdo entre las partes firmantes del mismo.

SÉPTIMA. COMISIÓN DE SEGUIMIENTO

Se constituirá una comisión de seguimiento integrada por el Presidente del Consorcio o miembro de la Junta General que ésta designe, el Alcalde o un Concejales del Ayuntamiento de Pedreguer, y el Gerente del Consorcio.

La Comisión se reunirá a petición de cualquiera de las partes.





Ajuntament de Pedreguer

OCTAVA. CAUSAS DE RESOLUCIÓN ANTICIPADA

Las causas de resolución anticipada del Convenio son las establecidas en el artículo 51.2 de la Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público.

NOVENA. EL DERECHO SUPLETORIO DE APLICACIÓN

Lo no establecido en el presente convenio se regirá de conformidad con lo previsto en la legislación de aplicación, en especial, lo dispuesto en los artículos 47 a 53 de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público, todo ello en concordancia con la vigente legislación estatal y de la Comunitat Valenciana en materia de residuos y de régimen local.

DÉCIMA. EL FUERO COMPETENTE

Para la solución de cualquier litigio que pudiese surgir con motivo de la aplicación, cumplimiento o interpretación del presente Convenio, ambas partes acuerdan someterse a la tutela de los Juzgados y Tribunales de lo contencioso-administrativo competentes de la Comunitat Valenciana.

INCORPORAR ANEXOS I, II y III de la cesión de Pedreguer, y todas las cláusulas exclusivas que se consideren en cada caso.

firman el presente en la ciudad y fecha indicadas."

EL PRESIDENTE DEL CONSORCIO

**EL ALCALDE DEL AYTO. DE
PEDREGUER**

EL SECRETARIO DEL CONSORCIO

**EL SECRETARIO DEL AYTO. DE
PEDREGUER**

"

[Vídeo: punt 7](#)

[Àudio: punt 7](#)



Sense produir-se cap intervenció, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent APROVADA per UNANIMITAT dels/les membres presents.

8. ASSUMPTES URGENTS.

En la present sessió no s'ha presentat cap assumpte urgent.





Ajuntament de Pedreguer

9. INFORMES D'ALCALDIA.

En la present sessió es produeix la següent intervenció de l'alcalde:

Vídeo: punt 9

Àudio: punt 9



10. PRECS I PREGUNTES.

En la present sessió es produeixen les següents intervencions:

Vídeo: punt 10

Àudio: punt 10



I no havent més assumptes que tractar, s'alça la sessió per la Presidència, sent les vint hores i cinquanta-set minuts (20:57 h), de la qual cosa, com a secretari, **CERTIFIQUE.**

Vistiplau

L'alcalde-president

(Document signat electrònicament al marge)

