



Ajuntament de Pedreguer

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ 24 DE FEBRER DE 2022 (exp. PLN/2022/2)

A l'Ajuntament de Pedreguer, el dia vint-i-quatre de febrer de dos mil vint-i-dos, sent les vint hores (20:00 h), sota la Presidència del Sr. alcalde, es reuneixen, en el Saló de Plens de l'Ajuntament, els Srs. regidors i les Srs. regidores indicats/ades a continuació, els/les quals integren la majoria de la Corporació, per a la celebració de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament.

	PRESIDENT
1	SERGI FERRÚS PERIS (COMPR.)
	REGIDORS/ES
2	VICTÒRIA SIMÓ NOGUERA (COMPR.)
3	NOÈLIA MIRALLES GILABERT (COMPR.)
4	FERRAN LLORET MORELL (COMPR.)
5	HÈCTOR MULET GARCIA (COMPR.)
6	JOSÉ VICENTE CABRERA PUIGSERVER (COMPR.)
7	ALEXANDRA CARRIÓ MIRALLES (COMPR.)
8	JUAN GAYÀ DÍAZ (PP)
9	TERESA FORNÉS COSTA (PP)
10	GUILLERMO SALVADOR BALLESTER (PSOE)
11	MARIAN COSTA COSTA (PSOE)*
12	DAVID PRATS FORNÉS (CUP)
13	LLUÍS CASTELLÓ COSTA (CUP)
	SECRETARI
	MATIAS M. GOMIS MARTÍNEZ

**S'incorpora a la sessió en el punt 3r amb la presa de possessió com a regidora.*

Existint quòrum suficient, el Sr. president obri la sessió, i es procedeix a l'estudi dels següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (27-01-2022).

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior, de data 27-01-2022, distribuïda junt amb la convocatòria. No havent-se realitzat observacions, és aprovada per UNANIMITAT dels/les dotze membres assistents.

[Vídeo: punt 1](#)

[Àudio: punt 1](#)





Ajuntament de Pedreguer

2. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA.

En la present sessió es dóna compte de les resolucions aprovades, des de la 42 a la 109 de 2022.

Els/les membres assistents es donen per assabentats/ades.

3. EXP. 162/2022 PRESA DE POSSESSIÓ DE LA REGIDORA MARIAN COSTA COSTA (PSOE).

El Sr. alcalde presenta la següent proposta:

"PRIMER. Acceptar la presa de possessió del càrrec de regidora d'aquest Ajuntament de MARIAN COSTA COSTA, amb DNI núm. 28996035G, del grup polític Partit Socialista Obrer Espanyol, després de la renúncia de ROSA AVELLÀ I ARTIGAS.

A tal fi, complint amb el procediment legalment establert, el Sr. alcalde passa a preguntar a la Sra. Marian Costa Costa, si:

«Jura o promet per la seua consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidora de l'Ajuntament de Pedreguer amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat?» (article 1 del Reial decret 707/1979, de 5 d'abril, regulador de la fórmula per a presa de possessió de càrrecs o funcions públiques).

La regidora respon afirmativament, utilitzant la fórmula: «sí, promet».

Tot seguit, el Sr. alcalde procedeix a lliurar-li l'escut d'honor a la nova regidora (núm. 9), i li dona la benvinguda.

Després de la presa de possessió com a regidora, s'incorpora a la sessió la Sra. Marian Costa Costa.

SEGON. Remetre certificat d'aquest acord a la Junta Electoral Central, indicant la data de recepció de la credencial per la interessada i de la presa de possessió, als efectes oportuns".

[Vídeo:punt 3](#)

[Àudio: punt 3](#)



4. EXP. 301/2022 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLA DE MÚSICA, CONSERVATORI I ESCOLA DE PINTURA.

Vista la següent proposta i vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda de 17 de febrer de 2022, amb el vot favorable del grup Compromís i l'abstenció de PP, PSOE i CUP:



Ajuntament de Pedreguer

"PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLA DE MÚSICA, CONSERVATORI I ESCOLA DE PINTURA.

Examinat l'expedient iniciat d'ofici per a dur a terme l'aprovació de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis a l'Escola de Música, Conservatori i Escola de pintura, en un intent d'adaptar el cobrament dels rebuts al calendari escolar.

Vist l'informe de Secretaria, emès en data 10 de febrer de 2022, sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la modificació de l'Ordenança.

Vista la proposta de modificació d'Ordenança realitzada per la Regidoria delegada que ostenta Ferran Lloret Morell, proposant el text d'Ordenança que s'adjunta com annex a la present.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, emès en data 10 de febrer de 2022.

Vist l'informe-proposta de Tresoreria, emès en data 10 de febrer de 2022.

Realitzada la tramitació legalment establida i vista la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al mateix, previ dictamen de la Comissió Informativa de Dictamen i Seguiment de la Gestió Municipal, l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis a l'Escola de Música, Conservatori i Escola de pintura, amb el text que s'adjunta com annex a aquesta proposta.

SEGON. Sotmetre la modificació de Ordenança proposada a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pedreguer, en la seu electrònica (<https://pedreguer.sedelectronica.es>) i en el *Butlletí Oficial de la Província* d'Alacant durant trenta dies, dins dels quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

TERCER. Determinar que, finalitzat el termini d'informació pública, s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca, resolent les al·legacions presentades i aprovant la redacció definitiva de l'Ordenança.

En cas que no s'hagueren presentat al·legacions, l'acord provisional s'entendrà definitiu, sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

L'acord d'aprovació definitiva i el text íntegre de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis a l'Escola de Música, Conservatori i Escola de pintura es publicaran en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en la seu electrònica (<https://pedreguer.sedelectronica.es>) i en el *Butlletí Oficial de la Província* d'Alacant.

[...]

ANNEX



Ajuntament de Pedreguer

TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLA DE MÚSICA, CONSERVATORI I ESCOLA DE PINTURA

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 57 i 20.4.p del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis d'ensenyament a l'Escola de Música al Conservatori i a l'Escola de Pintura que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics per ensenyament a l'Escola de Música, al Conservatori i a l'Escola de Pintura.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa els que es beneficien dels serveis prestats per aquest Ajuntament, que esmentem a l'article anterior.

Article 4. Quota Tributària

1.- Conservatori de Música:

CONCEPTE	TARIFA	
Matrícula	20 €/any	
	Mensualitat: novembre a abril	Mensualitats: Octubre i maig (*)
Llenguatge musical	22,50 €	33,75 €
Instruments (1 hora setmanal)	29,50 €	44,25 €
Segon instrument (1 hora setmanal)	23,50 €	35,25 €
Cor	13,00 €	19,50 €
Conjunt	9,50 €	14,25 €
Per l'ús dels instruments del centre (quotes mensuals al llarg del curs acadèmic)	4,00 €	6,00 €
Per l'ús dels instruments del centre (anual)	30 €/any	
Expedició de certificat d'ensenyances elementals	21 € torn lliure i oficial	
Prova per a l'obtenció directa del certificat d'ensenyances elementals	52,50 €	
Matrícula tallers musicals estiu (juliol)	31,50 €	

(*) La mensualitat d'octubre inclourà la taxa per prestació del servei durant tot el mes d'octubre més els dies lectius de setembre, des de la data d'inici del curs que marque Conselleria per a cada curs escolar.

La mensualitat de maig inclourà la taxa per prestació del servei durant tot el mes de maig més els dies lectius de juny, des del dia 1 de juny fins l'últim dia del curs que marque Conselleria per a cada curs escolar.



Ajuntament de Pedreguer

Si, per causes alienes a la persona interessada, no es presta el servei en el mesos de setembre o juny, la taxa corresponent als mesos d'octubre i maig passaria a ser del mateix import que l'estipulada en esta ordenança pels mesos de novembre a abril.

2.- Escola de Música:

CONCEPTE	TARIFA	
Matrícula	20 €/any	
	Mensualitat: novembre a abril	Mensualitats: Octubre i maig (*)
Llenguatge musical	22,50 €	33,75 €
Instruments (1 hora setmanal)	29,50 €	44,25 €
Segon instrument (1 hora setmanal)	23,50 €	35,25 €
Instruments (1/2 hora setmanal)	22,50 €	33,75 €
Segon instrument (1/2 hora setmanal)	19,00 €	28,50 €
Preparatori	21,00 €	31,50 €
Iniciació 4 anys	21,00 €	31,50 €
Iniciació 5 anys	21,00 €	31,50 €
Iniciació 6 anys	21,00 €	31,50 €
Cor	13,00 €	19,50 €
Bateria	42,00 €	63,00 €
Per l'ús dels instruments del centre (9 quotes mensuals al llarg del curs acadèmic)	4,00 €	6,00 €
Per l'ús dels instruments del centre	30 €/any	

() La mensualitat d'octubre inclourà la taxa per prestació del servei durant tot el mes d'octubre més els dies lectius de setembre, des de la data d'inici del curs que marque Conselleria per a cada curs escolar.*

La mensualitat de maig inclourà la taxa per prestació del servei durant tot el mes de maig més els dies lectius de juny, des del dia 1 de juny fins l'últim dia del curs que marque Conselleria per a cada curs escolar.

Si, per causes alienes a la persona interessada, no es presta el servei en el mesos de setembre o juny, la taxa corresponent als mesos d'octubre i maig passaria a ser del mateix import que l'estipulada en esta ordenança pels mesos de novembre a abril.

3.- Escola de Pintura:

Quotes mensuals de 27 €

Les mensualitats s'abonaran trimestralment. En els dos primers cursos de grau elemental, la mensualitat serà de 38 € per les dos assignatures obligatòries del pla d'estudis (instrument i llenguatge musical).

Els alumnes que cursen tercer i quart curs tindran una bonificació de 3 € en la quota mensual, d'aquesta manera la quota que pagaran serà de 50 € al mes per les tres assignatures obligatòries del pla d'estudis (instrument, llenguatge musical i cor).



Ajuntament de Pedreguer

Article 5. Beneficis fiscals

- a) Els alumnes que siguen **DOS** membres d'una unitat familiar matriculats a l'Escola Municipal de Música tindran una bonificació del 10% en les quotes mensuals.
- b) Els alumnes que siguen **TRES O MÉS** membres d'una unitat familiar matriculats a l'Escola Municipal de Música tindran una bonificació del 15% en les quotes mensuals.
- c) L'alumnat matriculat a l'Escola Municipal de Música tindrà una bonificació del 20% als cursos de Perfeccionament, Monogràfics, etc. que s'organitzen a l'Escola i als quals assistisca.

Article 6. Obligació de pagament

L'obligació de pagament de la taxa regulat en aquesta ordenança neix el dia primer de cada mes que es presta el servei.

Quan, per causes no imputables al subjecte passiu, el servei no s'ha produït, procedirà la devolució de l'import corresponent.

No es computaran els períodes de vacances escolars a efectes de devolució de cap import per la no prestació del servei.

Disposició Final

La modificació de la present Ordenança fiscal ha quedat aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el ____ de _____ de 2022.

Una vegada aprovada definitivament, d'acord amb l'article 107.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la present ordenança entrarà en vigor i començarà aplicar-se a partir del dia de la seua publicació definitiva al *Butlletí Oficial de la Província*, i es mantindrà vigent fins la seua modificació o derogació expresses."

[Vídeo: punt 4](#)

[Àudio: punt 4](#)



Sense produir-se cap intervenció, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent aprovada per UNANIMITAT, amb 13 vots a favor (Compromís, PP, PSOE, CUP), 0 vots en contra i 0 abstencions.

5. EXP. 302/2022 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Vista la següent proposta i vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda de 17 de febrer de 2022, amb el vot favorable del grup Compromís i l'abstenció de PP, PSOE i CUP:



Ajuntament de Pedreguer

"PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Vista la Provisió d'Alcaldia de data 11 de febrer de 2022, incoant el procediment i donant obertura als tràmits corresponents.

Vista l'informe proposta de Tresoreria subscrit en data 11 de febrer de 2022, en la qual es va incloure el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist l'informe de Secretaria subscrit en data 11 de febrer de 2022, en el qual es va avaluar la viabilitat i la legalitat del projecte i del procediment, d'acord amb la normativa aplicable, així com amb les regles internes aprovades en l'Entitat.

Vist l'informe d'Intervenció subscrit en data 11 de febrer de 2022, en el qual es va avaluar l'impacte econòmicofinançer de la modificació, així com el compliment de la normativa aplicable i en particular, els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Vist que l'expedient complet va ser lliurat en la Secretaria de la Corporació i que, després d'examinar-ho, ho ha posat a la disposició d'aquesta Alcaldia per a la seua inclusió en l'ordre del dia de la Comissió Informativa d'Hisenda.

Reunits els documents que formen l'expedient relatiu a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i amb el que es disposa en l'article 21.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local,

DISPOSE

PRIMER. Que s'emeta Dictamen per la Comissió Informativa d'Hisenda en relació amb la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

SEGON. Que s'elevi al Ple de la Corporació perquè s'acorde el que estime convenient.

ANNEX

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1. Normativa aplicable i establiment de l'Impost.

1. D'acord amb l'article 15.1 i 59.2 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (d'ara en avant TRLRHL), s'acorda la imposició i ordenació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.



Ajuntament de Pedreguer

2. L'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana es regirà:

- a) Per les normes reguladores d'aquest, contingudes en el TRLRHL; i per les altres disposicions legals i reglamentàries que complementen i desenvolupen aquesta Llei.
- b) Per la Present Ordenança Fiscal.
- c) Referent al fet imposable, Subjectes Passius, Exempcions, Reduccions, bonificacions, Base Imposable, Base Liquidable, període impositiu i Meritació, s'estarà al que es disposa en els articles 104 i següents del TRLRHL, amb l'adaptació introduïda pel Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre.

Article 2.- Supòsits de No subjecció

Els supòsits de no subjecció d'aquest impost es determinaran segons el que es disposa en l'article 104 del TRLRHL.

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constata la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, sense que a aquest efecte puguin computar-se les despeses o tributs que graven aquestes operacions:

- a) El que conste en el títol que documente l'operació, o, quan l'adquisició o la transmissió haguera sigut a títol lucratiu, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.
- b) El comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracte de la transmissió d'un immoble en el qual hi haja sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquest efecte el que resulte d'aplicar la proporció que represente en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

El present suposat de no subjecció serà aplicable a instàncies de la persona interessada, mitjançant la presentació de la corresponent declaració.

Article 3. Base imposable.

1. La base imposable d'aquest Impost està constituïda per l'increment real de valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. La Base imposable d'aquest impost es determinarà segons el que es disposa en l'article 107 del TRLRHL.

3. Per a determinar la base imposable, mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que



Ajuntament de Pedreguer

corresponga al període de generació conforme a les regles previstes en l'article següent.

4. Quan, a instàncies del subjecte passiu conforme al procediment establert en l'article 104.5 del TRLRHL, es constata que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es prendrà com a base imposable l'import d'aquest increment de valor.

5. El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'haja posat de manifest aquest increment. Per al seu càlcul, es prendran els anys complets, és a dir, sense tindre en compte les fraccions d'any. En el cas que el període de generació siga inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tindre en compte les fraccions de mes.

6. Quan el terreny haguera sigut adquirit pel transmissor per quotes o porcions en dates diferents, es consideraran tantes bases imposables com dates d'adquisició establint-se cada base en la següent forma:

- d) Es distribuirà el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.
- e) A cada part proporcional, s'aplicarà el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor.

Article 4. Valor del terreny.

El valor del terreny a l'efecte d'aquest impost es determinarà segons el que es disposa en l'art. 107.2 del TRLRHL.

No obstant això, en les transmissions de parts indivises de terrenys o edificis, el seu valor serà proporcional a la porció o quota transmesa.

En les transmissions de pisos o locals en règim de propietat horitzontal, el seu valor serà l'específic del sòl que cada finca o local tinguera determinat en l'Impost sobre Béns immobles, i si no el tinguera encara determinat el seu valor s'estimarà proporcional a la quota de copropietat que tinguen atribuïda en el valor de l'immoble i els seus elements comuns.

Quan la ponència de valors que s'aplique no reflectisca modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la dita ponència, s'aplicarà, segons allò previst en l'article 107.2 del TRLRHL, un coeficient reductor del 10%.

Quan es modifiquen els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, es prendrà, com a valor del terreny, o de la part d'este que corresponga segons les regles contingudes en tal article, l'import que resulte d'aplicar als nous valors cadastrals les reduccions següents:

- a) Primer any **60 %**
- b) Segon any **60 %**
- c) Tercer any **50 %**
- d) Quart any **50 %**
- e) Quint any **40 %**



Ajuntament de Pedreguer

La dita reducció s'aplicarà respecte de cada un dels cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals, amb els límits que estableix l'art. 107.3 del TRLRHL.

Article 5. Coeficient sobre període de generació

El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, calculat conforme al que es disposa en els apartats de l'art. 107 del TRLRHL, serà, per a cada període de generació, el previst en el següent quadre:

Període de generació	Coeficient
Inferior a 1 any	0,14
1 any	0,13
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys	0,26
19 anys	0,36
Igual o superior a 20 anys	0,45

Si, com a conseqüència que les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat, o una altra norma dictada a aquest efecte, procedisquen a la seua actualització, algun dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultara ser superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entre en vigor la modificació de l'ordenança fiscal que corregisca aquest excés

Article 6. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen de l'impost queda fixat en el **30 %** per a qualsevol període de generació.

Article 7. Quota tributaria

1. La quota íntegra d'este Impost serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.



Ajuntament de Pedreguer

2. La quota líquida de l'impost serà el resultat d'aplicar sobre la quota íntegra, si escau, les bonificacions previstes en l'article següent

Article 8. Bonificacions.

1. En virtut de l'article 108.4 del TRLRHL, es concedirà una bonificació del 75 % de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatiu del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

2. En virtut de l'article 108.5 del TRLRHL, es concedirà una bonificació del 75 % de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatiu del domini de terrenys, sobre els quals es desenvolupen activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen tal declaració. Correspondrà la dita declaració, al Ple de la corporació i s'acordarà, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En els procediments de gestió dels expedients sobre beneficis fiscals aplicables a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels terrenys de Naturalesa Urbana, tant per a la sol·licitud i tramitació com per a la concessió i els seus efectes s'aplicarà el que disposa la legislació vigent, així com el que estableix l'Ordenança General de Gestió Recaptació i Inspecció aprovada per Summa Gestió Tributària. Diputació d'Alacant.

Article 9. Gestió de l'Impost

En virtut de l'article 110 del TRLRHL, s'estableix per l'òrgan gestor el sistema de declaració.

Article 10. Règim de Declaració

Els/les subjectes passius/ives vindran obligats/ades a presentar davant l'organisme gestor la declaració en l'impost, contenint els elements de la relació tributària imprescindibles per a practicar la liquidació procedent.

La declaració haurà de contindre tots els elements de la relació tributària que siguin imprescindibles per a practicar la liquidació procedent.

La persona interessada a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documenten la transmissió i l'adquisició, acompanyat dels elements de prova on conste el valor d'aquell en el moment de la seua transmissió i adquisició.

Article 11. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a infraccions tributàries així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponga a cada cas, s'estarà al que es disposa en la Llei 58/2003 General Tributària en les disposicions que la complementen i desenvolupen, així com en



Ajuntament de Pedreguer

l'Ordenança General de Gestió Recaptació i Inspecció aprovada per Summa Gestió Tributària. Diputació d'Alacant.

En particular, es considerarà infracció tributària simple, d'acord amb el que es preveu en l'art. 198 de la Llei General Tributària, la no presentació en termini de l'autoliquidació o declaració tributària, en els casos de no subjecció per raó d'inexistència d'increment de valor.

Disposició derogatòria.

La present Ordenança deroga i substitueix íntegrament l'anterior Ordenança fiscal reguladora de l'IIVTNU.

Disposicions finals.

Primera. En allò no previst en la present Ordenança, serà aplicable subsidiàriament el que es preveu en la vigent Ordenança Fiscal General de Gestió, Recaptació i Inspecció aprovada per Summa Gestió Tributària, Diputació d'Alacant; el Text Refós de la Llei de Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de cada any, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària; i quantes normes es dicten per a la seua aplicació.

Segona. Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà a la seua publicació i tindrà aplicació des d'eixe moment i seguirà en vigor mentre no s'acorde la seua modificació o derogació expressa."

[Vídeo: punt 5](#)

[Àudio: punt 5](#)



Produïdes les intervencions, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent aprovada per MAJORIA, amb 7 vots a favor (Compromís), 0 vots en contra i 6 abstencions (PP, PSOE, CUP).

6. EXP. 273/2022 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE CONVIVÈNCIA CIUTADANA.

Vista la proposta d'Alcaldia i vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda de 17 de febrer de 2022, amb el vot favorable del grup Compromís i l'abstenció de PP, PSOE i CUP, sessió en la qual es van plantejar dubtes sobre la regulació referent a les càbiles en l'Ordenança proposada.

Per aquest motiu, l'alcalde proposa deixar l'assumpte sobre la taula per a millorar la redacció del text i permetre que els grups municipals facen els suggeriments que estimen oportuns.

[Vídeo: punt 6](#)

[Àudio: punt 6](#)





Ajuntament de Pedreguer

Tot seguit, sense produir-se cap intervenció, se sotmet a votació aquesta proposta de deixar l'assumpte sobre la taula, sent aprovada per UNANIMITAT, amb 13 vots a favor (Compromís, PP, PSOE, CUP), 0 vots en contra i 0 abstencions.

7. EXP. 349/2022 SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL POLÍGON INDUSTRIAL "LES GALGUES" DE PEDREGUER DE CONFORMITAT AMB LA MEMÒRIA TÈCNICA PRESENTADA.

Vista la següent proposta i la memòria tècnica esmentada, i vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Municipals de 17 de febrer de 2022, amb el vot favorable del grup Compromís i l'abstenció de PP, PSOE i CUP:

"SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL POLÍGON INDUSTRIAL "LES GALGUES" DE PEDREGUER DE CONFORMITAT AMB LA MEMÒRIA TÈCNICA PRESENTADA.

Vista la Resolució de 21 de gener de 2022, del president de l'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE), per la qual es convoquen ajudes per a projectes d'inversió per a la millora, modernització i dotació d'infraestructures i serveis en polígons, àrees industrials i enclavaments tecnològics, amb càrrec al pressupost de l'exercici 2022, publicada al DOCV núm. 9264 de 26-01-2022.

I vista la memòria tècnica per a la millora, modernització i dotació d'infraestructures i serveis al Polígon Industrial Les Galgues de Pedreguer, la qual ascendeix a 184.107,96 €, elaborada per l'enginyer de Camins, Rafael Femenia de Sierra (R.E. electrònic 313, 15-02-2022).

ES PROPOSA acordar la participació de l'Ajuntament de Pedreguer en aquesta convocatòria d'ajudes per a la millora, modernització i dotació d'infraestructures i serveis al polígon industrial "Les Galgues", de conformitat amb la memòria tècnica presentada."

[Vídeo: punt 7](#)

[Àudio: punt 7](#)



Presentada la proposta per la Sr. regidora delegada de Contractació i Obres Públiques, i sense produir-se cap altra intervenció, se sotmet a votació l'anterior proposta, sent aprovada per UNANIMITAT, amb 13 vots a favor (Compromís, PP, PSOE, CUP), 0 vots en contra i 0 abstencions.

8. ASSUMPTE URGENTS.

En la present sessió no s'ha presentat cap assumpte urgent.



Ajuntament de Pedreguer

9. INFORMES ALCALDIA.

En la present sessió es produeixen les següents intervencions:

[Vídeo: punt 9](#)

[Àudio: punt 9](#)



10. PRECS I PREGUNTES.

En la present sessió es produeixen les següents intervencions:

[Vídeo: punt 10](#)

[Àudio: punt 10](#)



I no havent més assumptes que tractar, s'alça la sessió per la Presidència, sent les vint hores i trenta-cinc minuts (20:35 h), de la qual cosa, com a secretari, CERTIFIQUE.

Vistiplau

L'alcalde-president

(Document signat electrònicament al marge)